|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | |
|  | | | | |
|  | |  |  | |
|  | | | | |
|  | О внесении изменений в приказ министерства инвестиций, земельных и имущественных отношений Нижегородской области  от 16 июня 2016 г. № 326-13-78/16 | | |  |

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством

п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в приказ министерства инвестиций, земельных и имущественных отношений Нижегородской области от 16 июня 2016 г. № 326-13-78/16 «Об утверждении административного регламента по предоставлению государственной услуги «Предоставление в собственность земельных участков, находящихся в собственности Нижегородской области, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности» следующие изменения:

1.1. Преамбулу приказа изложить в следующей редакции:

«В соответствии с [постановлением](consultantplus://offline/ref=5A70395B06481D5F3D951D2678443A01871ED26476919226F7CE6AC12C6FF702F1D50C582AE6E0AC40F5D1A5235D12E4C2468A155A58FFE833E5546FU547L) Правительства Нижегородской области от 22 ноября 2007 г. № 430 «О порядке разработки и утверждения административных регламентов осуществления государственного контроля (надзора) и административных регламентов предоставления государственных услуг в Нижегородской области» приказываю:»

1.2. В административном регламенте министерства имущественных и земельных отношений Нижегородской области по предоставлению государственной услуги «Предоставление в собственность земельных участков, находящихся в собственности Нижегородской области, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности», утвержденном приказом:

* + 1. В пункте 1.1 после слов «должностных лиц» дополнить словами «, многофункционального центра, работника многофункционального центра».
    2. В пункте 1.3:
    3. Подпункты 1.3.1 и 1.3.2 исключить;
    4. В подпункте 1.3.5 слова «Информация по предоставлению государственной услуги размещается» заменить словами «Информация по предоставлению государственной услуги, сведения о месте нахождения и графике работы, номерах телефонов, адресах электронной почты размещаются», после слов «(далее – Портал),» дополнить словами «в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» ([www.gosuslugi.ru](http://www.gosuslugi.ru)), в федеральной государственной информационной системе «Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее - федеральный реестр) и в государственной информационной системе Нижегородской области «Реестр государственных и муниципальных услуг (функций), предоставляемых (исполняемых) органами исполнительной власти Нижегородской области и органами местного самоуправления муниципальных районов, городских округов, городских и сельских поселений Нижегородской области и подведомственными им организациями» (далее - региональный реестр),».
    5. Пункт 2.5 изложить в следующей редакции:

«2.5. Нормативные правовые акты, регулирующие предоставление государственной услуги.

Перечень нормативных правовых актов, регулирующих предоставление государственной услуги, размещен на официальном сайте министерства в сети Интернет, в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (www.gosuslugi.ru), в федеральном реестре, на сайте государственной информационной системы Нижегородской области «Единый Интернет-портал государственных и муниципальных услуг (функций) Нижегородской области» (www.gu.nnov.ru) и в региональном реестре.».

* + 1. Абзац пятый пункта 3.1 исключить.
    2. В пункте 3.2 подпункт 3.2.1 изложить в следующей редакции:

«3.2.1. Основанием для начала административного действия является поступившее в министерство или многофункциональный центр (далее – МФЦ) письменное заявление (по форме согласно [приложениям 1](consultantplus://offline/ref=9F45129F3FF2E4D61ED8B412EC385908C435564F192007CFC562481370F12EA36C6963671F56808126643C9989D8CAD910744E3E837E226A09E39DC3vDfAK) или [2](consultantplus://offline/ref=9F45129F3FF2E4D61ED8B412EC385908C435564F192007CFC562481370F12EA36C6963671F56808126643C9889D8CAD910744E3E837E226A09E39DC3vDfAK) к настоящему Регламенту) с приложением документов, предусмотренных [подпунктами 2.6.1](consultantplus://offline/ref=9F45129F3FF2E4D61ED8B412EC385908C435564F192007CFC562481370F12EA36C6963671F56808126643B998AD8CAD910744E3E837E226A09E39DC3vDfAK) или [2.6.2 пункта 2.6](consultantplus://offline/ref=9F45129F3FF2E4D61ED8B412EC385908C435564F192007CFC562481370F12EA36C6963671F568081266438968ED8CAD910744E3E837E226A09E39DC3vDfAK) настоящего Регламента (за исключением документов, указанных в [пункте 2.7](consultantplus://offline/ref=9F45129F3FF2E4D61ED8B412EC385908C435564F192007CFC562481370F12EA36C6963671F56808126643B938BD8CAD910744E3E837E226A09E39DC3vDfAK) настоящего Регламента).

МФЦ осуществляет информирование заявителей о порядке предоставления государственной услуги в МФЦ, о ходе предоставления государственной услуги, по иным вопросам, связанным с предоставлением государственной услуги, а также консультирование заявителей о порядке предоставления государственной услуги в МФЦ.

Информирование заявителя о порядке предоставления государственной услуги в МФЦ, о ходе выполнения рассмотрения заявления о предоставлении государственной услуги или о готовности документов, являющихся результатом предоставления государственной услуги, осуществляется в ходе личного приема, по телефону, по электронной почте.

Заявление с прилагаемыми к нему документами представляются заявителем лично в министерство или МФЦ предоставления государственных и муниципальных услуг органами исполнительной власти Нижегородской области, территориальными отделениями государственных внебюджетных фондов, расположенными на территории Нижегородской области, а также почтовым отправлением с описью вложения прилагаемых документов или в форме электронного документы посредством Портала.

В случае подачи заявления через МФЦ в течение одного рабочего дня со дня обращения заявителя в МФЦ принятые документы подлежат направлению в министерство в электронном виде с использованием защищенного канала передачи данных, курьером либо заказным письмом с уведомлением.

При предоставлении заявления и документов через МФЦ ответственное должностное лицо министерства принимает по описи документы из МФЦ.».

* + 1. Дополнить пунктом 3.5 следующего содержания:

«3.5. Порядок исправления допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах.

3.5.1. Исправление опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах – проекте договора купли-продажи земельного участка осуществляется по обращению заявителя либо его уполномоченного представителя.

3.5.2. Обращение регистрируется ответственным должностным лицом министерства по правилам делопроизводства в течение 1 рабочего дня со дня поступления и передается в работу ответственному исполнителю.

3.5.3. Ответственный исполнитель осуществляет рассмотрение и проверку поступившего обращения на предмет опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах и при их выявлении готовит и передает на подпись министру или уполномоченному им лицу исправленный проект договора купли-продажи земельного участка, а при их отсутствии –уведомление об отсутствии выявленных опечаток и ошибок, которые проверяются и подписываются министром или уполномоченным им лицом и направляются либо по просьбе заявителя непосредственно вручаются заявителю (представителю заявителя).

Критерием принятия решения об исправлении или об отказе в исправлении опечаток и ошибок является наличие или отсутствие допущенных опечаток и ошибок.

Максимальный срок рассмотрения обращения, принятия решения по нему, подготовки и направления ответа заявителю (либо уведомления заявителя о возможности забрать ответ, исправленные документы при наличии соответствующей просьбы заявителя) составляет 10 рабочих дней со дня регистрации обращения в министерстве.

3.5.4. Результатом рассмотрения обращения об исправлении допущенных опечаток и ошибок являются направленные либо переданные заявителю (представителю заявителя) исправленные документы либо уведомление об отсутствии выявленных опечаток и ошибок.».

* + 1. В наименовании раздела слова «многофункционального центра» заменить словом «МФЦ».
    2. В пункте 5.1 слово «Заявители» заменить словами «Заинтересованные лица».
    3. Дополнить пунктом 5.21 следующего содержания:

«5.21. Перечень нормативных правовых актов, регулирующих порядок досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия) министерства, должностного лица министерства, либо государственного служащего, МФЦ, работника МФЦ:

- Федеральный [закон](consultantplus://offline/ref=6B2715DCB5FE7ACAA0646C418FA52DF46E428001285600B8D9082E0697F727EF433D39544BE9F2AFE915C2789Cv6YFH) от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг" («Российская газета» от 30 июля 2010 г. № 168, «Собрание законодательства Российской Федерации» от 2 августа 2010 г. № 31, ст. 4179);

- [постановление](consultantplus://offline/ref=6B2715DCB5FE7ACAA0646C418FA52DF46E43830F265600B8D9082E0697F727EF433D39544BE9F2AFE915C2789Cv6YFH) Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2012 г. № 1198 «О федеральной государственной информационной системе, обеспечивающей процесс досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия), совершенных при предоставлении государственных и муниципальных услуг» («Российская газета» от 23 ноября 2012 г. № 271, «Собрание законодательства Российской Федерации» от 26 ноября 2012 г. № 48, ст. 6706);

- [постановление](consultantplus://offline/ref=6B2715DCB5FE7ACAA064724C99C972F16A49DC052E520EEC8C5D2851C8A721BA117D670D1BA9B9A2EA0FDE789F78BA61E8v6YFH) Правительства Нижегородской области от 5 апреля 2013 г. № 206 «Об особенностях подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействие) органов исполнительной власти Нижегородской области и их должностных лиц, государственных гражданских служащих, а также многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг и их работников» («Правовая среда» от 8 июня 2013 г. № 62(1618) - приложение к газете «Нижегородские новости» от 8 июня 2013 г. № 100(5193)).»;

1.2.10. В пункте 5.4:

1) Абзац второй изложить в следующей редакции:

«Сведения о месте нахождения и графике работы, номерах телефонов, адресах электронной почты министерства размещаются на официальном сайте министерства в сети Интернет, на сайте государственной информационной системы Нижегородской области «Единый Интернет-портал государственных и муниципальных услуг (функций) Нижегородской области» (www.gu.nnov.ru) и в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (www.gosuslugi.ru), в федеральном реестре и региональном реестре.»;

1. В абзаце десятом слова «многофункционального центра» заменить словом «МФЦ».

1.2.11. В абзаце первом пункта 5.8 слова «многофункциональный центр», «многофункционального центра» заменить словом «МФЦ».

1.2.12. Дополнить пунктом 5.15 следующего содержания:

«5.15. Информация, указанная в настоящем разделе, подлежит обязательному размещению в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (www.gosuslugi.ru), государственной информационной системе Нижегородской области «Единый Интернет-портал государственных и муниципальных услуг (функций) Нижегородской области» ([www.gu.nnov.ru).»](http://www.gu.nnov.ru).).

1.2.13. Приложение 3 к административному регламенту признать утратившим силу.

2. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию на сайте министерства.

Министр С.А. Баринов