

**Актуальная информация по перечню обследованных объектов на 24.01.2019**

№ п/п	Наименование объекта	Адрес обследуемого объекта	Собственник	Примечание
1	нежилое здание, ранее использовалось как детский сад, кадастровый номер 52:18:0060057:391; общ.пл. 862,8 кв.м.	г.Н.Новгород, ул.Звездинка, д.24а, лит.А	ООО «Рубин МН», директор Лизунова Людмила Владимировна	
2	нежилое здание, ранее использовалось как детдом кадастровый номер 52:18:0070033:198; общ. пл.26200,4 кв.м	г.Н.Новгород, ул.Невзоровых, д.29, лит.АА1	Государственная собственность Нижегородской области. Балансодержатель – ГБОУ ДПО "Нижегородский институт развития образования", руководитель - Бармин Николай Юрьевич	ГБОУ ДПО "Нижегородский институт развития образования" направлена заявка на получение в 2019 году финансирования реконструкции вышеуказанного объекта. Министерство образования НО готово обеспечить поэтапное финансирование реконструкции с целью создания спортивного комплекса. Выделенные на смету денежные средства перераспределены на ЕГ. Минобразования предложено проработать проведение реконструкции в рамках ГЧП или инвестконтракта
3	нежилое здание, ранее использовалось как школа, кадастровый номер 52:18:0020050:121; общ.пл. 1573,7 кв.м	г.Н.Новгород, ул.Шалапина, д.25а	Муниципальная собственность города Нижнего Новгорода, право зарегистрировано 15.12.2003 г Пользователь – Религиозная организация "Нижегородская Епархия Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)"	Нижегородской Епархией установлен на объекте информационный щит о проведении планируемой реконструкции здания. Разрабатывается проект реконструкции данного здания. КУГИ и ЗР г.Н.Новгорода подготовлен проект договора с Нижегородской Епархией о передаче в б/п зем.участка. Проводятся мероприятия по установке ограждения территории и разработке проекта реконструкции здания
4	нежилое здание, ранее использовалось как учебное заведение – профессиональное техническое училище; кадастровый номер 52:18:0040240:16; общ. Пл. 6 983,3 кв.м	г.Н.Новгород, ул.Школьная, д.9, лит.А,А1,А2,А3	федеральная собственность. Пользователь - Религиозная организация "Нижегородская Епархия Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)" (далее – Нижегородская Епархия).	Нижегородской Епархией установлен на объекте информационный щит о проведении планируемой реконструкции здания, имеется проект. Проект подлежит доработке в части изменения вида разрешенного использования з/у.
5	нежилое здание, ранее использовалось как учебное заведение – школа-интернат;	г.Н.Новгород, ул. Комсомольская, д.38а, лит.АА1	федеральная собственность; В оперативном управлении ФГАОВУО	ФГАОВУО "Национальный исследовательский Нижегородский

	кадастровый номер 52:18:0040169:110; общ.пл. 1 804,2 кв.м		«Национальный исследовательский Нижегородский государственный университет им. Н.И.Лобачевского» (далее – Университет), руководитель – Чупрунов Е.В	государственный университет им. Н.И.Лобачевского" обеспечили установку на объекте информационного щита, а также закрытие периметра территории и ликвидировали несанкционированную стоянку автотранспорта. Прорабатывается вопрос дальнейшего использования и реконструкции Университету предложено проработать вопрос передачи здания в м/с или г/с
6	нежилое здание, ранее использовалось как детский сад, кадастровый номер 52:18:0040210:25; общ. пл. 707,2 кв.м	г.Н.Новгород, ул.Поющева, д.13а, лит.А	Муниципальная собственность города Нижегорода, право зарегистрировано 28.05.2001 г	Прокуратурой Автозаводского района г.Н.новгорода по информации министерства о ненадлежащем содержании здания организована проверка объекта и в адрес главы администрации г.Н.Новгорода вынесено представление, которое рассмотрено и удовлетворено. Администрацией города проведены работы по ограничению доступа в здание (установлены металлические решетки на окнах и дверных проемах первого этажа, заключен муниципальный контракт на круглосуточную охрану указанного объекта в целях ограничения доступа посторонних лиц). В настоящее время администрацией города проводятся мероприятия по отчуждению объекта в порядке приватизации государственного имущества. КУГИ и ЗР г.Н.Новгорода предложено проработать вопрос использования здания с Нижегородской Епархией.
7	нежилое здание, ранее использовалось как объект здравоохранения; кадастровый номер 52:18:0030040:70; общ. пл. 979,4 кв.м	г.Н.Новгород, ул.Советская, д.23/2	муниципальная собственность г.Н.Новгорода, казна. Право муниципальной собственности зарегистрировано 25.10.2006	Администрацией города проводятся мероприятия по признанию здания аварийным и подлежащим сносу. КУГИ и ЗР г.Н.Новгорода предложено обеспечить консервацию объекта в связи с его сносом в целях автодорожной развязки.
8	нежилое здание, Дворец культуры им.В.И.Ленина, кадастровый номер	г.Н.Новгород, ул. Октябрьской революции, 33	муниципальная собственность, казна. Право муниципальной	С 30.10.2014 года администрацией г.Н.Новгорода заключен

	52:18:0030118:108; общая площадью 11094,8 кв.м		собственности г.Н.Новгорода 16.07.2002	инвестиционный контракт на реконструкцию с Нижегородской региональной общественной организацией содействия развитию детей и молодежи «Перспектива».Дата исполнения до 2022 года. Ускорить вопрос о замене инвестора и переуступке прав.
9	Нежилое 2 –х этажное здание общ.пл. 430,9 кв.м. кадастровый номер 52:18:0050294:1122 и гаражи общ.пл.112 кв.м. кадастровый номер 52:18:0050294:1123	г.Н.Новгород, ул.Грекова, д.24	Федеральная собственность, право зарегистрировано 08.04.2013 г. В оперативном управлении Управления МВД РФ по г.Н.Новгороду.	Рассматривается вариант сноса объекта. КУГИ и ЗР г.Н.Новгорода предложено проработать вопрос использования здания с Нижегородской Епархией.
10	Нежилое здание общей площадью 6080,1 кв.м., объект культурного наследия регионального значения "Дом-коммуна "Дом чекиста", Ранее здесь находился Дом культуры ГУВД.	г.Н.Новгород, ул.М.Покровская, 16.	-Нежилые помещения общей площадью 5161,3 кв.м. – в собственности ООО "Комплекс-Строй", - Нежилые помещения общей площадью 918,8 кв.м. – в собственности Российской Федерации.	
11	нежилое здание, Дворец культуры, кадастровый номер 52:18:0050092:406; общ. пл. 4348,5 кв.м.	г.Н.Новгород, ул. Премудрова, д.8.	Здание в собственности ПАО "Завод Красная Этна". Право собственности зарегистрировано.	У ПАО "Красная Этна" отсутствует планы по приведению здания и территории в надлежащее состояние.
12	Нежилое здание общей площадью 1075,0 кв.м., бывший д\сад	г.Н.Новгород, ул. Завкомовская, д.1 а	Муниципальная собственность г.Н.Новгорода	В 2017 году разработан проект планировки и межевания терр, в соответствии с которым предусматрив. размещения на д.участке. Но до нас.времени данный проект не утвержден в связи о отсутствиим финансирования. В 1 полул 2019 г. будет осущ. консервация объекта/ КУГИ и ЗР г.Н.Новгорода предложено проработать вопрос использования здания с Нижегородской Епархией.
13	Нежилое здание общей площадью 1411,4 кв.м., клуб им.Маяковского	г.Н.Новгород, ул. Перекопская, д.12	Доля в прае 11/20 Басов Виктор Алексеевич; Доля в прае 9/20 ООО "Нижег.трансп-экспедиц.компания"	Собственники совместно приняли решение о сносе здания. Снос будет произведен собственниками за свой счет в возможно короткие сроки – письмо от 16.11.2018 №58/ КУГИ и ЗР г.Н.Новгорода предложено проработать вопрос выдачи разреш. докум. на снос здания.
14	Нежилое здание общей площадью 520 кв.м.	г.Н.Новгород, ул. Героя Самочкина, д.2	Собственность Российской Федерации	Объект в безвозмездном пользовании Нижегородской Епархии. Договор пользования

				земельным участком оформлен. Согласовывается с ТУ Росимущества проект реконструкции здания.
--	--	--	--	---