Включен в Реестр нормативных актов органов исполнительной власти Нижегородской области 11 октября 2019 года N 13382-326-326-13-263161/19

МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 19 сентября 2019 г. N 326-13-263161/19

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРИКАЗ МИНИСТЕРСТВА ИНВЕСТИЦИЙ,

ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ОТ 16 ИЮНЯ 2016 Г. N 326-13-78/16

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством приказываю:

1. Внести в [приказ](consultantplus://offline/ref=04A278A9AC5C0EEB00EC8F5008F5888BDDFF34F8D507583A7087AA544B5A9FD065B176EC5BA468989E9078FEC3B1CE00B0S5ADI) министерства инвестиций, земельных и имущественных отношений Нижегородской области от 16 июня 2016 г. N 326-13-78/16 "Об утверждении административного регламента по предоставлению государственной услуги "Предоставление в собственность земельных участков, находящихся в собственности Нижегородской области, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности" следующие изменения:

1.1. [Преамбулу](consultantplus://offline/ref=04A278A9AC5C0EEB00EC8F5008F5888BDDFF34F8D507583A7087AA544B5A9FD065B176EC49A430949F9166FEC4A49851F608ABDFE9885C754778AEB3S8A4I) приказа изложить в следующей редакции:

"В соответствии с [постановлением](consultantplus://offline/ref=04A278A9AC5C0EEB00EC8F5008F5888BDDFF34F8D506503C7984AA544B5A9FD065B176EC49A430949F9162FBC6A49851F608ABDFE9885C754778AEB3S8A4I) Правительства Нижегородской области от 22 ноября 2007 г. N 430 "О порядке разработки и утверждения административных регламентов осуществления государственного контроля (надзора) и административных регламентов предоставления государственных услуг в Нижегородской области" приказываю:".

1.2. В административном [регламенте](consultantplus://offline/ref=04A278A9AC5C0EEB00EC8F5008F5888BDDFF34F8D507583A7087AA544B5A9FD065B176EC49A430949F9165F8C5A49851F608ABDFE9885C754778AEB3S8A4I) министерства имущественных и земельных отношений Нижегородской области по предоставлению государственной услуги "Предоставление в собственность земельных участков, находящихся в собственности Нижегородской области, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности", утвержденном приказом:

1.2.1. В [пункте 1.1](consultantplus://offline/ref=04A278A9AC5C0EEB00EC8F5008F5888BDDFF34F8D507583A7087AA544B5A9FD065B176EC49A430949F9165F8C4A49851F608ABDFE9885C754778AEB3S8A4I) после слов "должностных лиц" дополнить словами ", многофункционального центра, работника многофункционального центра".

1.2.2. В [пункте 1.3](consultantplus://offline/ref=04A278A9AC5C0EEB00EC8F5008F5888BDDFF34F8D507583A7087AA544B5A9FD065B176EC49A430949F9166FFC7A49851F608ABDFE9885C754778AEB3S8A4I):

1) [подпункты 1.3.1](consultantplus://offline/ref=04A278A9AC5C0EEB00EC8F5008F5888BDDFF34F8D507583A7087AA544B5A9FD065B176EC49A430949F9165F8C7A49851F608ABDFE9885C754778AEB3S8A4I) и [1.3.2](consultantplus://offline/ref=04A278A9AC5C0EEB00EC8F5008F5888BDDFF34F8D507583A7087AA544B5A9FD065B176EC49A430949F9165F9C2A49851F608ABDFE9885C754778AEB3S8A4I) исключить;

|  |
| --- |
| КонсультантПлюс: примечание.  В официальном тексте документа, видимо, допущена опечатка подпункте 2) пункта 1.2.2: в подпункте 1.3.5 регламента слова "Информация по предоставлению государственной услуги размещается" отсутствуют. |

2) в [подпункте 1.3.5](consultantplus://offline/ref=04A278A9AC5C0EEB00EC8F5008F5888BDDFF34F8D507583A7087AA544B5A9FD065B176EC49A430949F9165F9C9A49851F608ABDFE9885C754778AEB3S8A4I) слова "Информация по предоставлению государственной услуги размещается" заменить словами "Информация по предоставлению государственной услуги, сведения о месте нахождения и графике работы, номерах телефонов, адресах электронной почты размещаются", после слов "(далее - Портал)," дополнить словами "в федеральной государственной информационной системе "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)" (www.gosuslugi.ru), в федеральной государственной информационной системе "Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)" (далее - федеральный реестр) и в государственной информационной системе Нижегородской области "Реестр государственных и муниципальных услуг (функций), предоставляемых (исполняемых) органами исполнительной власти Нижегородской области и органами местного самоуправления муниципальных районов, городских округов, городских и сельских поселений Нижегородской области и подведомственными им организациями" (далее - региональный реестр),".

1.2.3. [Пункт 2.5](consultantplus://offline/ref=04A278A9AC5C0EEB00EC8F5008F5888BDDFF34F8D507583A7087AA544B5A9FD065B176EC49A430949F9166FBC5A49851F608ABDFE9885C754778AEB3S8A4I) изложить в следующей редакции:

"2.5. Нормативные правовые акты, регулирующие предоставление государственной услуги.

Перечень нормативных правовых актов, регулирующих предоставление государственной услуги, размещен на официальном сайте министерства в сети Интернет, в федеральной государственной информационной системе "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)" (www.gosuslugi.ru), в федеральном реестре, на Портале (www.gu.nnov.ru) и в региональном реестре.".

1.2.4. [Подпункт 2 пункта 2.8](consultantplus://offline/ref=04A278A9AC5C0EEB00EC8F5008F5888BDDFF34F8D507583A7087AA544B5A9FD065B176EC49A430949F9166F6C7A49851F608ABDFE9885C754778AEB3S8A4I) изложить в следующей редакции:

"2) представления документов и информации, которые в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Нижегородской области и муниципальными правовыми актами находятся в распоряжении государственных органов, предоставляющих государственную услугу, иных государственных органов, органов местного самоуправления и (или) подведомственных государственным органам и органам местного самоуправления организаций, участвующих в предоставлении государственных услуг, за исключением документов, указанных в [части 6 статьи 7](consultantplus://offline/ref=04A278A9AC5C0EEB00EC915D1E99D78ED9F66BF0D60C526C2CD5AC03140A998525F170BC09EB69C4DBC46BFFC0B1CC02AC5FA6DCSEA8I) Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг";".

1.2.5. В [подпункте 7 пункта 2.16](consultantplus://offline/ref=04A278A9AC5C0EEB00EC8F5008F5888BDDFF34F8D507583A7087AA544B5A9FD065B176EC49A430949F9164F6C5A49851F608ABDFE9885C754778AEB3S8A4I) слова "от 22 июня 2015 года" заменить словами "от 22 июня 2015 г.".

1.2.6. В [пункте 2.18](consultantplus://offline/ref=04A278A9AC5C0EEB00EC8F5008F5888BDDFF34F8D507583A7087AA544B5A9FD065B176EC49A430949F9165F6C7A49851F608ABDFE9885C754778AEB3S8A4I) слова "от 11 апреля 2013 года" заменить словами "от 11 апреля 2013 г.".

1.2.7. [Абзац пятый пункта 3.1](consultantplus://offline/ref=04A278A9AC5C0EEB00EC8F5008F5888BDDFF34F8D507583A7087AA544B5A9FD065B176EC49A430949F9167FFC8A49851F608ABDFE9885C754778AEB3S8A4I) исключить.

1.2.8. [Абзацы третий](consultantplus://offline/ref=04A278A9AC5C0EEB00EC8F5008F5888BDDFF34F8D507583A7087AA544B5A9FD065B176EC49A430949F9165F6C8A49851F608ABDFE9885C754778AEB3S8A4I) и [четвертый подпункта 3.2.1 пункта 3.2](consultantplus://offline/ref=04A278A9AC5C0EEB00EC8F5008F5888BDDFF34F8D507583A7087AA544B5A9FD065B176EC49A430949F9165F7C1A49851F608ABDFE9885C754778AEB3S8A4I) исключить.

1.2.9. В [подпункте 1 пункта 3.4.7](consultantplus://offline/ref=04A278A9AC5C0EEB00EC8F5008F5888BDDFF34F8D507583A7087AA544B5A9FD065B176EC49A430949F9162FFC5A49851F608ABDFE9885C754778AEB3S8A4I) слова "от 25 октября 2001 года" заменить словами "от 25 октября 2001 г.".

1.2.10. [Дополнить](consultantplus://offline/ref=04A278A9AC5C0EEB00EC8F5008F5888BDDFF34F8D507583A7087AA544B5A9FD065B176EC49A430949F9167FFC5A49851F608ABDFE9885C754778AEB3S8A4I) пунктом 3.5 следующего содержания:

"3.5. Порядок исправления допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах.

3.5.1. Исправление опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах - проекте договора купли-продажи земельного участка осуществляется по обращению заявителя либо его уполномоченного представителя.

3.5.2. Обращение регистрируется ответственным должностным лицом министерства по правилам делопроизводства в течение 1 рабочего дня со дня поступления и передается в работу ответственному исполнителю.

3.5.3. Ответственный исполнитель осуществляет рассмотрение и проверку поступившего обращения на предмет опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах и при их выявлении готовит и передает на подпись министру или уполномоченному им лицу исправленный проект договора купли-продажи земельного участка, а при их отсутствии - уведомление об отсутствии выявленных опечаток и ошибок, которые проверяются и подписываются министром или уполномоченным им лицом и направляются либо по просьбе заявителя непосредственно вручаются заявителю (представителю заявителя).

Критерием принятия решения об исправлении или об отказе в исправлении опечаток и ошибок является наличие или отсутствие допущенных опечаток и ошибок.

Максимальный срок рассмотрения обращения, принятия решения по нему, подготовки и направления ответа заявителю (либо уведомления заявителя о возможности забрать ответ, исправленные документы при наличии соответствующей просьбы заявителя) составляет 10 рабочих дней со дня регистрации обращения в министерстве.

3.5.4. Результатом рассмотрения обращения об исправлении допущенных опечаток и ошибок являются направленные либо переданные заявителю (представителю заявителя) исправленные документы либо уведомление об отсутствии выявленных опечаток и ошибок.".

1.2.11. В [наименовании раздела V](consultantplus://offline/ref=04A278A9AC5C0EEB00EC8F5008F5888BDDFF34F8D507583A7087AA544B5A9FD065B176EC49A430949F9162FCC0A49851F608ABDFE9885C754778AEB3S8A4I) слова "многофункционального центра" заменить аббревиатурой "МФЦ".

|  |
| --- |
| КонсультантПлюс: примечание.  В официальном тексте документа, видимо, допущена опечатка в пункте 1.2.12: в пункте 5.1 раздела V административного регламента слово "Заявители" отсутствует. |

1.2.12. В [пункте 5.1](consultantplus://offline/ref=04A278A9AC5C0EEB00EC8F5008F5888BDDFF34F8D507583A7087AA544B5A9FD065B176EC49A430949F9162FCC3A49851F608ABDFE9885C754778AEB3S8A4I) слово "Заявители" заменить словами "Заинтересованные лица".

1

1.2.13. [Дополнить](consultantplus://offline/ref=04A278A9AC5C0EEB00EC8F5008F5888BDDFF34F8D507583A7087AA544B5A9FD065B176EC49A430949F9162FCC0A49851F608ABDFE9885C754778AEB3S8A4I) пунктом 5.2 следующего содержания:

1

"5.2 . Перечень нормативных правовых актов, регулирующих порядок

досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия)

министерства, должностного лица министерства либо государственного

служащего, МФЦ, работника МФЦ:

- Федеральный [закон](consultantplus://offline/ref=04A278A9AC5C0EEB00EC915D1E99D78ED9F66BF0D60C526C2CD5AC03140A998537F128B50BE123959D8F64FEC3SAAFI) от 27 июля 2010 г. N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг" ("Российская газета" от 30 июля 2010 г. N 168, "Собрание законодательства Российской Федерации" от 2 августа 2010 г. N 31, ст. 4179);

- [постановление](consultantplus://offline/ref=04A278A9AC5C0EEB00EC915D1E99D78ED9F56BF2DD0F526C2CD5AC03140A998537F128B50BE123959D8F64FEC3SAAFI) Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2012 г. N 1198 "О федеральной государственной информационной системе, обеспечивающей процесс досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия), совершенных при предоставлении государственных и муниципальных услуг" ("Российская газета" от 23 ноября 2012 г. N 271, "Собрание законодательства Российской Федерации" от 26 ноября 2012 г. N 48, ст. 6706);

- [постановление](consultantplus://offline/ref=04A278A9AC5C0EEB00EC8F5008F5888BDDFF34F8D50650397389AA544B5A9FD065B176EC5BA468989E9078FEC3B1CE00B0S5ADI) Правительства Нижегородской области от 5 апреля 2013 г. N 206 "Об особенностях подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействие) органов исполнительной власти Нижегородской области и их должностных лиц, государственных гражданских служащих, а также многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг и их работников" ("Правовая среда" от 8 июня 2013 г. N 62(1618) - приложение к газете "Нижегородские новости" от 8 июня 2013 г. N 100(5193)).".

1.2.14. В [пункте 5.4](consultantplus://offline/ref=04A278A9AC5C0EEB00EC8F5008F5888BDDFF34F8D507583A7087AA544B5A9FD065B176EC49A430949F9162FDC6A49851F608ABDFE9885C754778AEB3S8A4I):

1) [абзац второй](consultantplus://offline/ref=04A278A9AC5C0EEB00EC8F5008F5888BDDFF34F8D507583A7087AA544B5A9FD065B176EC49A430949F9162FDC9A49851F608ABDFE9885C754778AEB3S8A4I) изложить в следующей редакции:

"Сведения о месте нахождения и графике работы, номерах телефонов, адресах электронной почты министерства размещаются на официальном сайте министерства в сети Интернет, на Портале (www.gu.nnov.ru) и в федеральной государственной информационной системе "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)" (www.gosuslugi.ru), в федеральном реестре и региональном реестре.";

2) в [абзаце десятом](consultantplus://offline/ref=04A278A9AC5C0EEB00EC8F5008F5888BDDFF34F8D507583A7087AA544B5A9FD065B176EC49A430949F9162FAC7A49851F608ABDFE9885C754778AEB3S8A4I) слова "многофункционального центра" заменить аббревиатурой "МФЦ".

1.2.15. В [абзаце первом пункта 5.8](consultantplus://offline/ref=04A278A9AC5C0EEB00EC8F5008F5888BDDFF34F8D507583A7087AA544B5A9FD065B176EC49A430949F9162FBC9A49851F608ABDFE9885C754778AEB3S8A4I) слова "многофункциональный центр", "многофункционального центра" заменить аббревиатурой "МФЦ".

1.2.16. [Дополнить](consultantplus://offline/ref=04A278A9AC5C0EEB00EC8F5008F5888BDDFF34F8D507583A7087AA544B5A9FD065B176EC49A430949F9162FCC0A49851F608ABDFE9885C754778AEB3S8A4I) пунктом 5.15 следующего содержания:

"5.15. Информация, указанная в настоящем разделе, подлежит обязательному размещению в федеральной государственной информационной системе "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)" (www.gosuslugi.ru), государственной информационной системе Нижегородской области "Единый Интернет-портал государственных и муниципальных услуг (функций) Нижегородской области" (www.gu.nnov.ru).".

1.2.17. [Дополнить](consultantplus://offline/ref=04A278A9AC5C0EEB00EC8F5008F5888BDDFF34F8D507583A7087AA544B5A9FD065B176EC49A430949F9165F8C5A49851F608ABDFE9885C754778AEB3S8A4I) разделом VI следующего содержания:

"VI. ОСОБЕННОСТИ ВЫПОЛНЕНИЯ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ПРОЦЕДУР

(ДЕЙСТВИЙ) В МФЦ

6.1. Получение заявителем государственной услуги в МФЦ осуществляется в соответствии с соглашением, заключенным между МФЦ и министерством.

6.2. Предоставление государственной услуги в МФЦ включает в себя следующие административные процедуры:

а) информирование заявителей о порядке предоставления государственной услуги в МФЦ, о ходе выполнения запроса о предоставлении государственной услуги, по иным вопросам, связанным с предоставлением государственной услуги, а также консультирование заявителей о порядке предоставления государственной услуги в МФЦ;

б) прием заявления и необходимых документов;

в) направление заявления со всеми необходимыми документами в министерство;

г) информирование заявителей о возможности получении документов, подготовленных по результатам предоставления государственной услуги, - договора купли-продажи и акта приема-передачи земельного участка не позднее одного рабочего дня со дня их получения из министерства;

д) выдача заявителям документов, подготовленных по результатам предоставления государственной услуги, - договора купли-продажи и акта приема-передачи земельного участка.

6.3. Информирование заявителя о порядке предоставления государственной услуги в многофункциональном центре, о ходе выполнения рассмотрения заявления о предоставлении государственной услуги или о готовности документов, являющихся результатом предоставления государственной услуги, осуществляется в ходе личного приема, по телефону, по электронной почте.

6.4. Заявление со всеми необходимыми документами подается через МФЦ в порядке, установленном [Правилами](consultantplus://offline/ref=04A278A9AC5C0EEB00EC915D1E99D78ED9F66CF0DC0A526C2CD5AC03140A998525F170B90AE03D949F9A32AF85FAC101B343A6DCF6945C75S5A9I) организации деятельности многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22 декабря 2012 г. N 1376.

В случае подачи заявления со всеми необходимыми документами через МФЦ датой приема заявления считается дата регистрации в МФЦ.

6.5. При поступлении заявления и необходимых документов МФЦ:

а) сверяет данные представленных документов с данными, указанными в заявлении;

б) проверяет полноту комплекта документов и правильность их заполнения;

в) при необходимости снимает копии с документов, представленных заявителем, либо сканирует представленные документы;

г) регистрирует заявление;

д) в течение одного рабочего дня со дня обращения заявителя в МФЦ направляет в электронном виде с использованием защищенного канала передачи данных или заказным письмом с уведомлением заявление и документы в министерство либо в течение трех рабочих дней со дня обращения заявителя в МФЦ направляет курьером заявление и документы в министерство;

е) информирует заявителя о возможности получения документов, подготовленных министерством по результатам предоставления государственной услуги, - договора купли-продажи и акта приема-передачи земельного участка, не позднее одного рабочего дня со дня их получения из министерства;

ж) выдает заявителю документы, подготовленные министерством по результатам предоставления государственной услуги, - договор купли-продажи и акт приема-передачи земельного участка.

6.6. При предоставлении заявления и документов через МФЦ ответственное должностное лицо министерства принимает по описи документы из МФЦ.

В случае наличия оснований для возврата зарегистрированного заявления, указанных в пункте 2.11 настоящего Регламента, министерство в течение одного рабочего дня со дня приема документов из МФЦ возвращает в МФЦ ранее принятые документы с указанием причин возврата.".

1.2.18. [Приложение 3](consultantplus://offline/ref=04A278A9AC5C0EEB00EC8F5008F5888BDDFF34F8D507583A7087AA544B5A9FD065B176EC49A430949F9163FEC1A49851F608ABDFE9885C754778AEB3S8A4I) к административному регламенту признать утратившим силу.

2. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию на сайте министерства.

Министр

С.А.БАРИНОВ