Включен в Реестр нормативных актов органов исполнительной власти Нижегородской области 9 сентября 2019 года N 13305-326-326-13-217994/19

МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 19 августа 2019 г. N 326-13-217994/19

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРИКАЗ МИНИСТЕРСТВА ИНВЕСТИЦИЙ,

ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ОТ 16 ИЮНЯ 2016 Г. N 326-13-80/16

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством приказываю:

1. Внести в [приказ](consultantplus://offline/ref=C9874A36CB55006E5D72C70162A90E4C667196748220E5A8B1AF841D794803EA733545AF7257DED269ABF46780437F10D565A1H) министерства инвестиций, земельных и имущественных отношений Нижегородской области от 16 июня 2016 г. N 326-13-80/16 "Об утверждении административного регламента по предоставлению государственной услуги "Предоставление земельных участков в аренду, государственная собственность на которые не разграничена на территории городского округа город Нижний Новгород, или земельных участков, находящихся в собственности Нижегородской области, на которых расположены здания, сооружения" следующие изменения:

1.1. [Преамбулу](consultantplus://offline/ref=C9874A36CB55006E5D72C70162A90E4C667196748220E5A8B1AF841D794803EA733545AF605786DE68AAE86E8656294193041BAEA9A490211893FB2260ADH) приказа изложить в следующей редакции:

"В соответствии с [постановлением](consultantplus://offline/ref=C9874A36CB55006E5D72C70162A90E4C667196748221EDAFBEA8841D794803EA733545AF605786DE68AAEE628556294193041BAEA9A490211893FB2260ADH) Правительства Нижегородской области от 22 ноября 2007 г. N 430 "О порядке разработки и утверждения административных регламентов осуществления государственного контроля (надзора) и административных регламентов предоставления государственных услуг в Нижегородской области" приказываю:".

1.2. В пункте 2.2 приказа [слова](consultantplus://offline/ref=C9874A36CB55006E5D72C70162A90E4C667196748220E5A8B1AF841D794803EA733545AF605786DE68AAEA668256294193041BAEA9A490211893FB2260ADH) "от 31 октября 2011 года" заменить словами "от 31 октября 2011 г.", [слова](consultantplus://offline/ref=C9874A36CB55006E5D72C70162A90E4C667196748220E5A8B1AF841D794803EA733545AF605786DE68AAEA668356294193041BAEA9A490211893FB2260ADH) "от 23 января 2012 года" заменить словами "от 23 января 2012 г.", [слова](consultantplus://offline/ref=C9874A36CB55006E5D72C70162A90E4C667196748220E5A8B1AF841D794803EA733545AF605786DE68AAEA668056294193041BAEA9A490211893FB2260ADH) "от 16 апреля 2012 года" заменить словами "от 16 апреля 2012 г.", [слова](consultantplus://offline/ref=C9874A36CB55006E5D72C70162A90E4C667196748220E5A8B1AF841D794803EA733545AF605786DE68AAEA668156294193041BAEA9A490211893FB2260ADH) "от 29 мая 2012 года" заменить словами "от 29 мая 2012 г.", [слова](consultantplus://offline/ref=C9874A36CB55006E5D72C70162A90E4C667196748220E5A8B1AF841D794803EA733545AF605786DE68AAEA668656294193041BAEA9A490211893FB2260ADH) "от 24 августа 2012 года" заменить словами "от 24 августа 2012 г.", [слова](consultantplus://offline/ref=C9874A36CB55006E5D72C70162A90E4C667196748220E5A8B1AF841D794803EA733545AF605786DE68AAEA668756294193041BAEA9A490211893FB2260ADH) "от 14 сентября 2012 года" заменить словами "от 14 сентября 2012 г.", [слова](consultantplus://offline/ref=C9874A36CB55006E5D72C70162A90E4C667196748220E5A8B1AF841D794803EA733545AF605786DE68AAEA668456294193041BAEA9A490211893FB2260ADH) "от 12 февраля 2013 года" заменить словами "от 12 февраля 2013 г.".

1.3. В административном [регламенте](consultantplus://offline/ref=C9874A36CB55006E5D72C70162A90E4C667196748220E5A8B1AF841D794803EA733545AF605786DE68AAE86E8556294193041BAEA9A490211893FB2260ADH) министерства имущественных и земельных отношений Нижегородской области по предоставлению государственной услуги "Предоставление земельных участков в аренду, государственная собственность на которые не разграничена на территории городского округа город Нижний Новгород, или земельных участков, находящихся в собственности Нижегородской области, на которых расположены здания, сооружения", утвержденном приказом:

1.3.1. В [пункте 1.1](consultantplus://offline/ref=C9874A36CB55006E5D72C70162A90E4C667196748220E5A8B1AF841D794803EA733545AF605786DE68AAE86E8A56294193041BAEA9A490211893FB2260ADH) после слов "должностных лиц" дополнить словами "либо государственного служащего, многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг и их работников".

1.3.2. В [пункте 1.3](consultantplus://offline/ref=C9874A36CB55006E5D72C70162A90E4C667196748220E5A8B1AF841D794803EA733545AF605786DE68AAEA658756294193041BAEA9A490211893FB2260ADH):

1) [подпункты 1.3.1](consultantplus://offline/ref=C9874A36CB55006E5D72C70162A90E4C667196748220E5A8B1AF841D794803EA733545AF605786DE68AAE86E8B56294193041BAEA9A490211893FB2260ADH) и [1.3.2](consultantplus://offline/ref=C9874A36CB55006E5D72C70162A90E4C667196748220E5A8B1AF841D794803EA733545AF605786DE68AAE9678456294193041BAEA9A490211893FB2260ADH) исключить;

2) в [подпункте 1.3.3](consultantplus://offline/ref=C9874A36CB55006E5D72C70162A90E4C667196748220E5A8B1AF841D794803EA733545AF605786DE68AAE9668256294193041BAEA9A490211893FB2260ADH) после слова "министерства" дополнить словами "имущественных и земельных отношений Нижегородской области (далее - министерство)";

|  |
| --- |
| КонсультантПлюс: примечание.  В официальном тексте документа, видимо, допущена опечатка подпункте 3) пункта 1.3.2: в подпункте 1.3.5 слова "Информация по предоставлению государственной услуги размещается" отсутствуют. |

3) в [подпункте 1.3.5](consultantplus://offline/ref=C9874A36CB55006E5D72C70162A90E4C667196748220E5A8B1AF841D794803EA733545AF605786DE68AAE9668356294193041BAEA9A490211893FB2260ADH) слова "Информация по предоставлению государственной услуги размещается" заменить словами "Информация по предоставлению государственной услуги, сведения о месте нахождения и графике работы, номерах телефонов, адресах электронной почты размещаются", после слов "(далее - Портал)," дополнить словами "в федеральной государственной информационной системе "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)" (www.gosuslugi.ru), в федеральной государственной информационной системе "Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)" (далее - федеральный реестр) и в государственной информационной системе Нижегородской области "Реестр государственных и муниципальных услуг (функций), предоставляемых (исполняемых) органами исполнительной власти Нижегородской области и органами местного самоуправления муниципальных районов, городских округов, городских и сельских поселений Нижегородской области и подведомственными им организациями" (далее - региональный реестр),".

1.3.3. [Пункт 2.5](consultantplus://offline/ref=C9874A36CB55006E5D72C70162A90E4C667196748220E5A8B1AF841D794803EA733545AF605786DE68AAE9668A56294193041BAEA9A490211893FB2260ADH) изложить в следующей редакции:

"2.5. Нормативные правовые акты, регулирующие предоставление государственной услуги.

Перечень нормативных правовых актов, регулирующих предоставление государственной услуги, размещен на официальном сайте департамента в сети Интернет, в федеральной государственной информационной системе "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)" (www.gosuslugi.ru), в федеральном реестре, на Портале и в региональном реестре.".

1.3.4. В [подпункте 2 пункта 2.8](consultantplus://offline/ref=C9874A36CB55006E5D72C70162A90E4C667196748220E5A8B1AF841D794803EA733545AF605786DE68AAEE6E8356294193041BAEA9A490211893FB2260ADH) слова "от 27 июля 2010 года" заменить словами "от 27 июля 2010 г.".

1.3.5. [Абзац шестой пункта 3.1](consultantplus://offline/ref=C9874A36CB55006E5D72C70162A90E4C667196748220E5A8B1AF841D794803EA733545AF605786DE68AAEB638256294193041BAEA9A490211893FB2260ADH) исключить.

1.3.6. В [пункте 3.2](consultantplus://offline/ref=C9874A36CB55006E5D72C70162A90E4C667196748220E5A8B1AF841D794803EA733545AF605786DE68AAEB638356294193041BAEA9A490211893FB2260ADH):

1) [абзацы второй](consultantplus://offline/ref=C9874A36CB55006E5D72C70162A90E4C667196748220E5A8B1AF841D794803EA733545AF605786DE68AAE9618356294193041BAEA9A490211893FB2260ADH) и [третий подпункта 3.2.1](consultantplus://offline/ref=C9874A36CB55006E5D72C70162A90E4C667196748220E5A8B1AF841D794803EA733545AF605786DE68AAE9618056294193041BAEA9A490211893FB2260ADH) исключить;

2) [абзац второй подпункта 3.2.6](consultantplus://offline/ref=C9874A36CB55006E5D72C70162A90E4C667196748220E5A8B1AF841D794803EA733545AF605786DE68AAE9618556294193041BAEA9A490211893FB2260ADH) исключить.

1.3.7. [Дополнить](consultantplus://offline/ref=C9874A36CB55006E5D72C70162A90E4C667196748220E5A8B1AF841D794803EA733545AF605786DE68AAEB648656294193041BAEA9A490211893FB2260ADH) пунктом 3.5 следующего содержания:

"3.5. Порядок исправления допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах.

3.5.1. Исправление опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах - решении о предварительном согласовании предоставления земельного участка, договоре аренды земельного участка осуществляется по обращению заявителя либо его уполномоченного представителя.

3.5.2. Обращение регистрируется ответственным должностным лицом министерства по правилам делопроизводства в течение 1 рабочего дня со дня поступления и передается в работу ответственному исполнителю.

3.5.3. Ответственный исполнитель осуществляет рассмотрение и проверку поступившего обращения на предмет опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах и при их выявлении готовит и передает на подпись министру исправленный проект решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка, договор аренды земельного участка, а при их отсутствии - проект уведомления об отсутствии выявленных опечаток и ошибок, которые проверяются и подписываются министром и направляются либо по просьбе заявителя непосредственно вручаются заявителю (представителю заявителя).

Критерием принятия решения об исправлении или об отказе в исправлении опечаток и ошибок является наличие или отсутствие допущенных опечаток и ошибок.

Максимальный срок рассмотрения обращения, принятия решения по нему, подготовки и направления ответа заявителю (либо уведомления заявителя о возможности забрать ответ, исправленные документы при наличии соответствующей просьбы заявителя) составляет 10 рабочих дней со дня регистрации обращения в министерстве.".

3.5.4. Результатом рассмотрения обращения об исправлении допущенных опечаток и ошибок являются направленные либо переданные заявителю (представителю заявителя) исправленные документы либо уведомление об отсутствии выявленных опечаток и ошибок.".

1.3.8. В [наименовании раздела V](consultantplus://offline/ref=C9874A36CB55006E5D72C70162A90E4C667196748220E5A8B1AF841D794803EA733545AF605786DE68AAE96E8456294193041BAEA9A490211893FB2260ADH) слова "многофункционального центра" заменить аббревиатурой "МФЦ".

1.3.9. В [пункте 5.1](consultantplus://offline/ref=C9874A36CB55006E5D72C70162A90E4C667196748220E5A8B1AF841D794803EA733545AF605786DE68AAE96E8556294193041BAEA9A490211893FB2260ADH) слово "Заявители" заменить словами "Заинтересованные лица".

1

1.3.10. [Дополнить](consultantplus://offline/ref=C9874A36CB55006E5D72C70162A90E4C667196748220E5A8B1AF841D794803EA733545AF605786DE68AAE96E8456294193041BAEA9A490211893FB2260ADH) пунктом 5.2 следующего содержания:

1

"5.2 . Перечень нормативных правовых актов, регулирующих порядок

досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия)

министерства, должностного лица министерства либо государственного

служащего, МФЦ, работника МФЦ:

- Федеральный [закон](consultantplus://offline/ref=C9874A36CB55006E5D72D90C74C551496278C97C812BEFFFEBF9824A261805BF21751BF6221295DF6AB4E8678065ADH) от 27 июля 2010 г. N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг" ("Российская газета" от 30 июля 2010 г. N 168, "Собрание законодательства Российской Федерации" от 2 августа 2010 г. N 31, ст. 4179);

- [постановление](consultantplus://offline/ref=C9874A36CB55006E5D72D90C74C55149627BC97E8A28EFFFEBF9824A261805BF21751BF6221295DF6AB4E8678065ADH) Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2012 г. N 1198 "О федеральной государственной информационной системе, обеспечивающей процесс досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия), совершенных при предоставлении государственных и муниципальных услуг" ("Российская газета" от 23 ноября 2012 г. N 271, "Собрание законодательства Российской Федерации" от 26 ноября 2012 г. N 48, ст. 6706);

- [постановление](consultantplus://offline/ref=C9874A36CB55006E5D72C70162A90E4C667196748221EDAAB4A5841D794803EA733545AF7257DED269ABF46780437F10D565A1H) Правительства Нижегородской области от 5 апреля 2013 г. N 206 "Об особенностях подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействие) органов исполнительной власти Нижегородской области и их должностных лиц, государственных гражданских служащих, а также многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг и их работников" ("Правовая среда" от 8 июня 2013 г. N 62(1618) - приложение к газете "Нижегородские новости" от 8 июня 2013 г. N 100(5193)).".

1.3.11. В [пункте 5.4 абзац второй](consultantplus://offline/ref=C9874A36CB55006E5D72C70162A90E4C667196748220E5A8B1AF841D794803EA733545AF605786DE68AAEE668056294193041BAEA9A490211893FB2260ADH) изложить его в следующей редакции:

"Сведения о месте нахождения и графике работы, номерах телефонов, адресах электронной почты министерства размещаются на официальном сайте министерства в сети Интернет, на Портале (www.gu.nnov.ru) и в федеральной государственной информационной системе "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)" (www.gosuslugi.ru), в федеральном реестре и региональном реестре.".

|  |
| --- |
| КонсультантПлюс: примечание.  В официальном тексте документа, видимо, допущена опечатка в пункте 1.3.12: в абзаце первом пункта 5.9 регламента слова "многофункциональный центр", "многофункционального центра" отсутствуют. |

1.3.12. В пункте 5.9 в [абзаце первом](consultantplus://offline/ref=C9874A36CB55006E5D72C70162A90E4C667196748220E5A8B1AF841D794803EA733545AF605786DE68AAEE648656294193041BAEA9A490211893FB2260ADH) слова "многофункциональный центр", "многофункционального центра" заменить аббревиатурой "МФЦ".

1.3.13. [Дополнить](consultantplus://offline/ref=C9874A36CB55006E5D72C70162A90E4C667196748220E5A8B1AF841D794803EA733545AF605786DE68AAE96E8456294193041BAEA9A490211893FB2260ADH) пунктом 5.13 следующего содержания:

"5.13. Информация, указанная в настоящем разделе, подлежит обязательному размещению в федеральной государственной информационной системе "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)" (www.gosuslugi.ru), на Портале (www.gu.nnov.ru).".

1.3.14. [Дополнить](consultantplus://offline/ref=C9874A36CB55006E5D72C70162A90E4C667196748220E5A8B1AF841D794803EA733545AF605786DE68AAE86E8556294193041BAEA9A490211893FB2260ADH) разделом VI следующего содержания:

"VI. ОСОБЕННОСТИ ВЫПОЛНЕНИЯ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ПРОЦЕДУР

(ДЕЙСТВИЙ) В МФЦ

6.1. Получение заявителем государственной услуги в МФЦ осуществляется в соответствии с соглашением, заключенным между МФЦ и министерством.

6.2. Предоставление государственной услуги в МФЦ включает в себя следующие административные процедуры:

а) информирование заявителей о порядке предоставления государственной услуги в МФЦ, о ходе выполнения запроса о предоставлении государственной услуги, по иным вопросам, связанным с предоставлением государственной услуги, а также консультирование заявителей о порядке предоставления государственной услуги в МФЦ;

б) прием заявления и необходимых документов;

в) направление заявления со всеми необходимыми документами в министерство;

г) информирование заявителей о возможности получения документов, подготовленных по результатам предоставления государственной услуги, - договора аренды земельного участка не позднее одного рабочего дня со дня их получения из министерства;

д) выдача заявителям документов, подготовленных по результатам предоставления государственной услуги, - договора аренды земельного участка.

6.3. Информирование заявителя о порядке предоставления государственной услуги в многофункциональном центре, о ходе выполнения рассмотрения заявления о предоставлении государственной услуги или о готовности документов, являющихся результатом предоставления государственной услуги, осуществляется в ходе личного приема, по телефону, по электронной почте.

6.4. Заявление со всеми необходимыми документами подается через МФЦ в порядке, установленном [Правилами](consultantplus://offline/ref=C9874A36CB55006E5D72D90C74C551496278CE7C8B2DEFFFEBF9824A261805BF337543FA23138BDE68A1BE36C6087011D64F16ADB6B8902160A6H) организации деятельности многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22 декабря 2012 г. N 1376.

В случае подачи заявления со всеми необходимыми документами через МФЦ датой приема заявления считается дата регистрации в МФЦ.

6.5. При поступлении заявления и необходимых документов МФЦ:

а) сверяет данные представленных документов с данными, указанными в заявлении;

б) проверяет полноту комплекта документов и правильность их заполнения;

в) при необходимости снимает копии с документов, представленных заявителем, либо сканирует представленные документы;

г) регистрирует заявление;

д) в течение одного рабочего дня со дня обращения заявителя в МФЦ направляет в электронном виде с использованием защищенного канала передачи данных или заказным письмом с уведомлением заявление и документы в министерство либо в течение трех рабочих дней со дня обращения заявителя в МФЦ направляет курьером заявление и документы в министерство;

е) информирует заявителя о возможности получения документов, подготовленных министерством по результатам предоставления государственной услуги, - договора аренды земельного участка не позднее одного рабочего дня со дня их получения из министерства;

ж) выдает заявителю документы, подготовленные министерством по результатам предоставления государственной услуги, - договор аренды земельного участка.

6.6. При предоставлении заявления и документов через МФЦ ответственное должностное лицо министерства принимает по описи документы из МФЦ.

В случае наличия оснований для возврата зарегистрированного заявления, указанных в пункте 2.13 настоящего Регламента, министерство в течение одного рабочего дня со дня приема документов из МФЦ возвращает в МФЦ ранее принятые документы с указанием причин возврата.".

1.3.15. [Приложение 3](consultantplus://offline/ref=C9874A36CB55006E5D72C70162A90E4C667196748220E5A8B1AF841D794803EA733545AF605786DE68AAEE6F8556294193041BAEA9A490211893FB2260ADH) к административному регламенту признать утратившим силу.

2. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию на сайте министерства.

Министр

С.А.БАРИНОВ