



Правительство Нижегородской области

РАСПОРЯЖЕНИЕ

20.08.2020 № 907-р

Об изъятии земельного участка
для государственных нужд
Нижегородской области

В соответствии со статьями 279 - 282 Гражданского кодекса Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 29 декабря 2004 г. № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации», статьями 3, 7 Закона Нижегородской области от 13 декабря 2005 г. № 192-З «О регулировании земельных отношений в Нижегородской области», постановлением Правительства Нижегородской области от 30 апреля 2014 г. № 303 «Об утверждении государственной программы «Развитие транспортной системы Нижегородской области», приказом министерства транспорта и автомобильных дорог Нижегородской области от 16 января 2020 г. № 7/од «Об утверждении Плана реализации государственной программы «Развитие транспортной системы Нижегородской области» на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов», постановлением Правительства Нижегородской области от 29 апреля 2010 г. № 254 «Об утверждении схемы территориального планирования Нижегородской области», генеральным планом города Нижнего Новгорода, утвержденным постановлением Городской Думы города Нижнего Новгорода от 17 марта 2010 г. № 22, приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 5 марта 2020 г. № 06-01-03/9 «Об утверждении документации по планировке территории, расположенной по ул. Циолковского, ул. Кузьмина, ул. Светлая в Сормовском районе города Нижнего

Новгорода», на основании ходатайства государственного казенного учреждения Нижегородской области «Главное управление автомобильных дорог» (далее – ГКУ НО «ГУАД») об изъятии земельных участков для государственных нужд Нижегородской области в целях реконструкции автомобильных дорог по ул. Циолковского, ул. Кузьмина, ул. Светлоярская со строительством транспортной развязки в разных уровнях в Сормовском районе города Нижнего Новгорода:

1. Изъять для государственных нужд Нижегородской области путем прекращения права общей долевой собственности с предоставлением правообладателям возмещения за изымаемый земельный участок в порядке, установленном гражданским и земельным законодательством,

земельный участок, площадью 33 кв.м, который будет образован путем раздела земельного участка с кадастровым номером 52:18:0010039:60, площадью 3914 +/- 22 кв.м, из категории земель – земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования – под многоквартирный дом, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Сормовский район, ул. Циолковского, дом 25А, находящийся на основании пунктов 1, 5 статьи 16 Федерального закона от 29 декабря 2004 г. № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации» с даты постановления на государственный кадастровый учет – 23 декабря 2010 г. (правоудостоверяющий документ – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 17 июля 2020 г. № 99/2020/338695002), в общей долевой собственности собственников нижеуказанных помещений многоквартирного дома с кадастровым номером 52:18:0010039:67, общей площадью 3516,7 кв.м, адрес: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, р-н Сормовский, ул. Циолковского, д. 25А (правоудостоверяющий документ – выписка

из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 22 июня 2020 г. № 99/2020/334292371):

- жилое помещение (назначение: жилое помещение, вид жилого помещения: квартира) с кадастровым номером 52:18:0010039:184, площадью 43,5 кв.м, адрес: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, р-н Сормовский, ул. Циолковского, д. 25а, кв. 53, принадлежащее на праве собственности Мальцеву Андрею Ивановичу, регистрационная запись права собственности от 4 июня 2019 г. № 52:18:0010039:184-52/104/2019-6, правоудостоверяющий документ – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 22 июня 2020 г. № 99/2020/334323318;

- жилое помещение (назначение: жилое помещение, вид жилого помещения: квартира) с кадастровым номером 52:18:0010039:159, площадью 45,5 кв.м, адрес: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, р-н Сормовский, у. Циолковского, д. 25А, кв. 66, принадлежащее на праве собственности Кузнецовой Татьяне Викторовне, регистрационная запись права собственности от 1 сентября 2009 г. № 52-52-01/263/2009-043, правоудостоверяющий документ – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 22 июня 2020 г. № 99/2020/334332184;

- жилое помещение (назначение: жилое помещение, вид жилого помещения: квартира) с кадастровым номером 52:18:0010039:162, площадью 42,6 кв.м, адрес: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, р-н Сормовский, ул. Циолковского, дом 25А, кв. 10, принадлежащее на праве собственности Остапюк Антонине Степановне, регистрационная запись права собственности от 19 декабря 2005 г. № 52-52-01/806/2005-19, правоудостоверяющий документ – выписка из Единого государственного

реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 22 июня 2020 г. № 99/2020/334332092;

- жилое помещение (назначение: жилое помещение, вид жилого помещения: квартира) с кадастровым номером 52:18:0010039:174, площадью 43,0 кв.м, адрес: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, р-н Сормовский, ул. Циолковского, дом 25А, кв. 71, принадлежащее на праве собственности Крайновой Елене Венедиктовне, регистрационная запись права собственности от 16 марта 2020 г. № 52:18:0010039:174-52/104/2020-2, правоудостоверяющий документ – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 22 июня 2020 г. № 99/2020/334323134;

- жилое помещение (назначение: жилое помещение, вид жилого помещения: квартира) с кадастровым номером 52:18:0010039:110, площадью 42,4 кв.м, адрес: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, р-н Сормовский, ул. Циолковского, д. 25А, кв. 63, принадлежащее на праве собственности Мамаевой Анне Ивановне, регистрационная запись права собственности от 6 февраля 2018 г. № 52:18:0010039:110-52/125/2018-1, правоудостоверяющий документ – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 22 июня 2020 г. № 99/2020/334322920;

- жилое помещение (назначение: жилое помещение, вид жилого помещения: квартира) с кадастровым номером 52:18:0010039:138, площадью 45,5 кв.м, адрес: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, р-н Сормовский, ул. Циолковского, д 25А, кв. 3, принадлежащее на праве совместной собственности Левину Виталию Сергеевичу и Левиной Алине Вадимовне, регистрационная запись права собственности от 23 декабря 2019 г. № 52:18:0010039:138-52/124/2019-3, залог в силу закона,

правоудостоверяющий документ – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 22 июня 2020 г. № 99/2020/334323072;

- жилое помещение (назначение: жилое помещение, вид жилого помещения: квартира) с кадастровым номером 52:18:0010506:165, площадью 44,6 кв.м, адрес: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, р-н Сормовский, ул. Циолковского, дом 25А, кв. 29, принадлежащее на праве долевой собственности Бунтову Алексею Сергеевичу (доля в праве 1/2, регистрационная запись права собственности от 19 января 2000 г. № 52-01-02:36:06:1999-02241), Бунтову Илье Сергеевичу (доля в праве 1/2, регистрационная запись права собственности от 19 января 2000 г. № 52-01-02:36:06:1999-02240), правоудостоверяющий документ – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 22 июня 2020 г. № 99/2020/334323154;

- жилое помещение (назначение: жилое помещение, вид жилого помещения: квартира) с кадастровым номером 52:18:0010039:171, площадью 43,9 кв.м, адрес: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, р-н Сормовский, ул. Циолковского, дом 25А, кв. 52, принадлежащее на праве собственности Семакову Дмитрию Валерьевичу, регистрационная запись права собственности от 15 ноября 2006 г. № 52-52-01/550/2006-290, правоудостоверяющий документ – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 22 июня 2020 г. № 99/2020/334323089;

- жилое помещение (назначение: жилое помещение, вид жилого помещения: квартира) с кадастровым номером 52:18:0010039:107, площадью 45,4 кв.м, адрес: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, р-н Сормовский, ул. Циолковского, д 25А, кв 42, принадлежащее на праве

совместной собственности Мурылеву Эдуарду Викторовичу и Мурылевой Ольге Анатольевне, регистрационная запись права собственности от 23 июня 2015 г. № 52-52/126-52/126/111/2015-2871/2, залог в силу закона, правоудостоверяющий документ – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 22 июня 2020 г. № 99/2020/334323102;

- жилое помещение (назначение: жилое помещение, вид жилого помещения: квартира) с кадастровым номером 52:18:0010039:109, площадью 43,8 кв.м, адрес: Нижегородская обл., г Нижний Новгород, р-н Сормовский, ул. Циолковского, дом 25А, кв. 61, принадлежащее на праве собственности Курзаевой Ирине Валентиновне, регистрационная запись права собственности от 2 декабря 2010 г. № 52-52-01/574/2010-052, правоудостоверяющий документ – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 22 июня 2020 г. № 99/2020/334322992;

- жилое помещение (назначение: жилое помещение, вид жилого помещения: квартира) с кадастровым номером 52:18:0010506:108, площадью 44,1 кв.м, адрес: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, р-н Сормовский, ул. Циолковского, дом 25А, кв. 44, принадлежащее на праве долевой собственности Вершковой Наталье Васильевне (доля в праве 1/2, регистрационная запись права собственности от 27 декабря 2011 г. № 52-52-01/559/2011-418), Вершкову Дмитрию Александровичу (доля в праве 1/2, регистрационная запись права собственности от 27 декабря 2011 г. № 52-52-01/559/2011-418), правоудостоверяющий документ – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 22 июня 2020 г. № 99/2020/334323435;

- жилое помещение (назначение: жилое помещение, вид жилого помещения: квартира) с кадастровым номером 52:18:0010039:198, площадью 45,4 кв.м, адрес: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, р-н Сормовский, ул. Циолковского, д. 25А, кв. 58, принадлежащее на праве собственности Мухиной Людмиле Федоровне, регистрационная запись права собственности от 4 августа 2014 г. № 52-52-01/445/2014-070, правоудостоверяющий документ – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 22 июня 2020 г. № 99/2020/334323054;

- жилое помещение (назначение: жилое помещение, вид жилого помещения: квартира) с кадастровым номером 52:18:0010039:189, площадью 42,4 кв.м, адрес: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, р-н Сормовский, ул. Циолковского, д. 25А, кв. 75, принадлежащее на праве собственности Червяковой Елене Семеновне, регистрационная запись права собственности от 29 мая 2013 г. № 52-52-01/179/2013-778, правоудостоверяющий документ – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 22 июня 2020 г. № 99/2020/334323635;

- жилое помещение (назначение: жилое помещение, вид жилого помещения: квартира) с кадастровым номером 52:18:0010039:158, площадью 43,8 кв.м, адрес: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, р-н Сормовский, ул. Циолковского, д. 25А, кв 65, принадлежащее на праве собственности Шалагиновой Наталье Алексеевне, регистрационная запись права собственности от 3 декабря 2013 г. № 52-52-01/361/2013-991, правоудостоверяющий документ – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 22 июня 2020 г. № 99/2020/334323108;

- жилое помещение (назначение: жилое помещение, вид жилого помещения: квартира) с кадастровым номером 52:18:0010039:202, площадью 42,5 кв.м, адрес: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, р-н Сормовский, ул. Циолковского, д. 25А, кв. 79, принадлежащее на праве собственности Максимовой Наталье Викторовне, регистрационная запись права собственности от 29 мая 2013 г. № 52-52-01/179/2013-782, правоудостоверяющий документ – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 22 июня 2020 г. № 99/2020/334323262;

- жилое помещение (назначение: жилое помещение, вид жилого помещения: квартира) с кадастровым номером 52:18:0010039:146, площадью 30,4 кв.м, адрес: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, р-н Сормовский, ул. Циолковского, д. 25А, кв. 64, принадлежащее на праве собственности Сергееву Ивану Алексеевичу, регистрационная запись права собственности от 19 марта 2015 г. № 52-52/124-52/021/832/2015-1401/2, правоудостоверяющий документ – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 22 июня 2020 г. № 99/2020/334332168;

- жилое помещение (назначение: жилое помещение, вид жилого помещения: квартира) с кадастровым номером 52:18:0010039:161, площадью 30,3 кв.м, адрес: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, р-н Сормовский, ул. Циолковского, д. 25А, кв. 9, принадлежащее на праве собственности Ворониной Елене Николаевне, регистрационная запись права собственности от 25 ноября 2013 г. № 52-52-01/361/2013-724, залог в силу закона, правоудостоверяющий документ – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 22 июня 2020 г. № 99/2020/334322845;

- жилое помещение (назначение: жилое помещение, вид жилого помещения: квартира) с кадастровым номером 52:18:0010039:160, площадью 30,4 кв.м, адрес: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, р-н Сормовский, ул. Циолковского, д. 25А, кв. 68, принадлежащее на праве собственности Верховцеву Александру Валерьевичу, регистрационная запись права собственности от 9 декабря 2014 г. № 52-52-01/489/2014-764, залог в силу закона, правоудостоверяющий документ – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 22 июня 2020 г. № 99/2020/334323185;

- жилое помещение (назначение: жилое помещение, вид жилого помещения: квартира) с кадастровым номером 52:18:0010039:140, площадью 45,4 кв.м, адрес: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, р-н Сормовский, ул. Циолковского, дом 25А, кв. 22, принадлежащее на праве собственности Воробьевой Людмиле Николаевне, регистрационная запись права собственности от 5 октября 2004 г. № 52-01/02-187/2004-112, правоудостоверяющий документ – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 22 июня 2020 г. № 99/2020/334322997;

- жилое помещение (назначение: жилое помещение, вид жилого помещения: квартира) с кадастровым номером 52:18:0010039:139, площадью 44,1 кв.м, адрес: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, р-н Сормовский, ул. Циолковского, д. 25А, кв. 4, принадлежащее на праве собственности Стекольниковой Надежде Алексеевне, регистрационная запись права собственности от 4 сентября 2014 г. № 52-52-01/169/2014-419, правоудостоверяющий документ – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 22 июня 2020 г. № 99/2020/334323103;

- жилое помещение (назначение: жилое помещение, вид жилого помещения: квартира) с кадастровым номером 52:18:0010039:147, площадью 30,3 кв.м, адрес: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, р-н Сормовский, ул. Циолковского, д. 25А, кв. 5, принадлежащее на праве совместной собственности Васляевой Ирине Вячеславовне и Васляеву Вячеславу Владимировичу, регистрационная запись права собственности от 29 апреля 2014 г. № 52-52-01/314/2014-312, залог в силу закона, правоудостоверяющий документ – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 22 июня 2020 г. № 99/2020/334323092;

- жилое помещение (назначение: жилое помещение, вид жилого помещения: квартира) с кадастровым номером 52:18:0010039:150, площадью 44,1 кв.м, адрес: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, р-н Сормовский, ул. Циолковского, д. 25А, кв. 8, принадлежащее на праве собственности Мараевой Ирине Юрьевне, регистрационная запись права собственности от 25 марта 2015 г. № 52-52/125-52/125/112/2015-461/1, правоудостоверяющий документ – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 22 июня 2020 г. № 99/2020/334323312;

- жилое помещение (назначение: жилое помещение, вид жилого помещения: квартира) с кадастровым номером 52:18:0010039:112, площадью 42,4 кв.м, адрес: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, р-н Сормовский, ул. Циолковского, дом 25А, кв. 67, принадлежащее на праве совместной собственности Грушиной Татьяне Витальевне и Грушину Максиму Андреевичу, регистрационная запись права собственности от 14 февраля 2018 г. № 52:18:0010039:112-52/104/2018-3, залог в силу закона, правоудостоверяющий документ – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных

характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 22 июня 2020 г. № 99/2020/334323439;

- жилое помещение (назначение: жилое помещение, вид жилого помещения: квартира) с кадастровым номером 52:18:0010039:116, площадью 43,8 кв.м, адрес: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, р-н Сормовский, ул. Циолковского, дом 25А, кв. 40, принадлежащее на праве совместной собственности Никифорову Александру Владимировичу и Никифоровой Ольге Михайловне, регистрационная запись права собственности от 23 ноября 2012 г. № 52-52-01/554/2012-177, залог в силу закона, правоудостоверяющий документ – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 22 июня 2020 г. № 99/2020/334323211;

- жилое помещение (назначение: жилое помещение, вид жилого помещения: квартира) с кадастровым номером 52:18:0010039:149, площадью 45,5 кв.м, адрес: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, р-н Сормовский, ул. Циолковского, д. 25А, кв. 7, принадлежащее на праве собственности Иванькиной Татьяне Юрьевне, регистрационная запись права собственности от 18 августа 2015 г. № 52-52/124-52/012/722/2015-550/2, правоудостоверяющий документ – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 22 июня 2020 г. № 99/2020/334323571;

- жилое помещение (назначение: жилое помещение, вид жилого помещения: квартира) с кадастровым номером 52:18:0010039:177, площадью 42,5 кв.м, адрес: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, р-н Сормовский, ул. Циолковского, д. 25А, кв. 14, принадлежащее на праве собственности Черемухиной Ирине Николаевне, регистрационная запись права собственности от 21 августа 2017 г. № 52:18:0010039:177-52/125/2017-2, правоудостоверяющий документ –

выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 22 июня 2020 г. № 99/2020/334323415;

- жилое помещение (назначение: жилое помещение, вид жилого помещения: квартира) с кадастровым номером 52:18:0010039:181, площадью 46,3 кв.м, адрес: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, р-н Сормовский, ул. Циолковского, дом 25А, кв. 34, принадлежащее на праве собственности Клеванному Анатолию Ивановичу, регистрационная запись права собственности от 14 марта 2001 г. № 52-01/02-20/2001-284, правоудостоверяющий документ – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 22 июня 2020 г. № 99/2020/334323550;

- жилое помещение (назначение: жилое помещение, вид жилого помещения: квартира) с кадастровым номером 52:18:0010039:178, площадью 46,2 кв.м, адрес: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, р-н Сормовский, ул. Циолковского, дом 25А, кв. 15, принадлежащее на праве собственности Дудину Александру Николаевичу, регистрационная запись права собственности от 11 марта 2001 г. № 52-01/02-6/2001-333, правоудостоверяющий документ – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 22 июня 2020 г. № 99/2020/334323357;

- жилое помещение (назначение: жилое помещение, вид жилого помещения: квартира) с кадастровым номером 52:18:0010039:175, площадью 30,9 кв.м, адрес: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, р-н Сормовский, ул. Циолковского, дом 25А, кв. 72, принадлежащее на праве собственности Тигиной Клавдии Васильевне, регистрационная запись права собственности от 19 февраля 2004 г. № 52-01/02-23/2004-6, правоудостоверяющий документ – выписка из Единого государственного

реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 22 июня 2020 г. № 99/2020/334323048;

- жилое помещение (назначение: жилое помещение, вид жилого помещения: квартира) с кадастровым номером 52:18:0010039:190, площадью 31,3 кв.м., адрес: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, р-н Сормовский, ул. Циолковского, дом 25А, кв. 76, принадлежащее на праве собственности Приказчиковой Римме Васильевне, регистрационная запись права собственности от 5 марта 2003 г. № 52-01/02-32/2003-102, правоудостоверяющий документ – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 22 июня 2020 г. № 99/2020/334323214;

- жилое помещение (назначение: жилое помещение, вид жилого помещения: квартира) с кадастровым номером 52:18:0010039:172, площадью 43,8 кв.м., адрес: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, р-н Сормовский, ул. Циолковского, дом 25А, кв. 69, принадлежащее на праве собственности Базунову Андрею Владимировичу, регистрационная запись права собственности от 27 июня 2012 г. № 52-52-01/318/2012-201, залог в силу закона, правоудостоверяющий документ – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 22 июня 2020 г. № 99/2020/334323242;

- жилое помещение (назначение: жилое помещение, вид жилого помещения: квартира) с кадастровым номером 52:18:0010039:180, площадью 43,6 кв.м, адрес: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, р-н Сормовский, ул. Циолковского, дом 25А, кв. 33, принадлежащее на праве долевой собственности Костюхиной Ирине Михайловне (доля в праве 1/2, регистрационная запись права собственности от 8 июля 2008 г. № 52-52-01/226/2008-439), Дубинскому Олегу Михайловичу (доля в праве

1/2, регистрационная запись права собственности от 8 июля 2008 г. № 52-52-01/226/2008-440), правоудостоверяющий документ – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 22 июня 2020 г. № 99/2020/334323159;

- жилое помещение (назначение: жилое помещение, вид жилого помещения: квартира) с кадастровым номером 52:18:0010039:194, площадью 44,0 кв.м, адрес: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, р-н Сормовский, ул. Циолковского, дом 25А, кв. 20, принадлежащее на праве собственности Морозовой Капитолине Александровне, регистрационная запись права собственности от 21 мая 2007 г. № 52-52-01/519/2007-37, правоудостоверяющий документ – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 22 июня 2020 г. № 99/2020/334323587;

- жилое помещение (назначение: жилое помещение, вид жилого помещения: квартира) с кадастровым номером 52:18:0010039:183 площадью 44,1 кв.м, адрес: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, р-н Сормовский, ул. Циолковского, дом 25А, кв. 36, принадлежащее на праве собственности Варенцовой Светлане Викторовне, регистрационная запись права собственности от 10 октября 2006 г. № 52-52-01/545/2006-297, правоудостоверяющий документ – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 22 июня 2020 г. № 99/2020/334323150;

- жилое помещение (назначение: жилое помещение, вид жилого помещения: квартира) с кадастровым номером 52:18:0010039:169, площадью 46,4 кв.м, адрес: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, р-н Сормовский, ул. Циолковского, д. 25А, кв. 50, принадлежащее на праве собственности Басову Виталию Александровичу, регистрационная запись

права собственности от 30 октября 2019 г. № 52:18:0010039:169-52/127/2019-2, залог в силу закона, правоудостоверяющий документ – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 22 июня 2020 г. № 99/2020/334323416;

- жилое помещение (назначение: жилое помещение, вид жилого помещения: квартира) с кадастровым номером 52:18:0010039:173 площадью 45,6 кв.м, адрес: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, р-н Сормовский, ул. Циолковского, дом 25А, кв. 70, принадлежащее на праве собственности Шумовой Ольге Борисовне, регистрационная запись права собственности от 8 апреля 2010 г. № 52-52-01/022/2010-116, правоудостоверяющий документ – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 22 июня 2020 г. № 99/2020/334323095;

- жилое помещение (назначение: жилое помещение, вид жилого помещения: квартира) с кадастровым номером 52:18:0010039:187 площадью 45,0 кв.м, адрес: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, р-н Сормовский, ул. Циолковского, дом 25А, кв. 56, принадлежащее на праве собственности Куприяновой Галине Ивановне, регистрационная запись права собственности от 6 марта 2001 г. № 52-01/02-3/2001-91, правоудостоверяющий документ – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 22 июня 2020 г. № 99/2020/334323245;

- жилое помещение (назначение: жилое помещение, вид жилого помещения: квартира) с кадастровым номером 52:18:0010039:185 площадью 45,4 кв.м, адрес: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, р-н Сормовский, ул. Циолковского, дом 25А, кв. 54, принадлежащее

на праве собственности Яссин Светлане Константиновне, регистрационная запись права собственности от 7 июня 2006 г. № 52-52-01/303/2006-124, правоудостоверяющий документ – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 22 июня 2020 г. № 99/2020/334322915;

- жилое помещение (назначение: жилое помещение, вид жилого помещения: квартира) с кадастровым номером 52:18:0010039:157, площадью 43,9 кв.м, адрес: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, р-н Сормовский, ул. Циолковского, д. 25А, кв. 48, принадлежащее на праве совместной собственности Бурмаковой Ольге Хайдаровне и Бурмакову Максиму Александровичу, регистрационная запись права собственности от 20 июня 2016 г. № 52-52/126-52/125/506/2016-3656/2, залог в силу закона, правоудостоверяющий документ – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 22 июня 2020 г. № 99/2020/334332250;

- жилое помещение (назначение: жилое помещение, вид жилого помещения: квартира) с кадастровым номером 52:18:0010039:154 площадью 44,0 кв.м, адрес: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, р-н Сормовский, ул. Циолковского, дом 25А, кв. 28, принадлежащее на праве собственности Дорофееву Владимиру Александровичу, регистрационная запись права собственности от 10 октября 2007 г. № 52-52-01/531/2007-223, правоудостоверяющий документ – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 22 июня 2020 г. № 99/2020/334323021;

- жилое помещение (назначение: жилое помещение, вид жилого помещения: квартира) с кадастровым номером 52:18:0010039:182 площадью 57,2 кв.м, адрес: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород,

р-н Сормовский, ул. Циолковского, дом 25А, кв. 35, принадлежащее на праве собственности Дерюгиной Любови Федоровне, регистрационная запись права собственности от 30 ноября 2001 г. № 52-01/02-83/2001-926, правоудостоверяющий документ – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 22 июня 2020 г. № 99/2020/334323373;

- жилое помещение (назначение: жилое помещение, вид жилого помещения: квартира) с кадастровым номером 52:18:0010039:193 площадью 45,1 кв.м, адрес: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, р-н Сормовский, ул. Циолковского, дом 25А, кв. 19, принадлежащее на праве собственности Гурьеву Олегу Александровичу, регистрационная запись права собственности от 24 января 2006 г. № 52-52-01/813/2005-220, правоудостоверяющий документ – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 22 июня 2020 г. № 99/2020/334323246;

- жилое помещение (назначение: жилое помещение, вид жилого помещения: квартира) с кадастровым номером 52:18:0010039:186 площадью 56,2 кв.м, адрес: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, р-н Сормовский, ул. Циолковского, дом 25А, кв. 55, принадлежащее на праве собственности Комаровой Марине Владимировне, регистрационная запись права собственности от 28 августа 2012 г. № 52-52-01/365/2012-179, правоудостоверяющий документ – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 22 июня 2020 г. № 99/2020/334323068;

- жилое помещение (назначение: жилое помещение, вид жилого помещения: квартира) с кадастровым номером 52:18:0010039:192 площадью 42,5 кв.м, адрес: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород,

р-н Сормовский, ул. Циолковского, дом 25А, кв. 18, принадлежащее на праве собственности Одиноквой Нине Николаевне, регистрационная запись права собственности от 4 декабря 2008 г. № 52-52-01/895/2008-093, правоудостоверяющий документ – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 22 июня 2020 г. № 99/2020/334322978;

- жилое помещение (назначение: жилое помещение, вид жилого помещения: квартира) с кадастровым номером 52:18:0010039:168 площадью 44,5 кв.м, адрес: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, р-н Сормовский, ул. Циолковского, дом 25А, кв. 49, принадлежащее на праве собственности Легасову Андрею Борисовичу, регистрационная запись права собственности от 22 апреля 2019 г. № 52:18:0010039:168-52/124/2019-1, правоудостоверяющий документ – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 22 июня 2020 г. № 99/2020/334323149;

- жилое помещение (назначение: жилое помещение, вид жилого помещения: квартира) с кадастровым номером 52:18:0010039:447 площадью 45,4 кв.м, адрес: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, р-н Сормовский, ул. Циолковского, дом 25А, кв. 11, принадлежащее на праве собственности Прокопенко Татьяне Андреевне, регистрационная запись права собственности от 18 октября 2019 г. № 52:18:0010039:447-52/124/2019-5, правоудостоверяющий документ – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 22 июня 2020 г. № 99/2020/334323425;

- жилое помещение (назначение: жилое помещение, вид жилого помещения: квартира) с кадастровым номером 52:18:0010039:151, площадью 44,6 кв.м, адрес: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород,

р-н Сормовский, ул. Циолковского, дом 25А, кв. 25, принадлежащее на праве собственности Погодиной Ирине Сергеевне, регистрационная запись права собственности от 1 апреля 2020 г. № 52:18:0010039:151-52/104/2020-4, залог в силу закона, правоудостоверяющий документ – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 22 июня 2020 г. № 99/2020/334323434;

- жилое помещение (назначение: жилое помещение, вид жилого помещения: квартира) с кадастровым номером 52:18:0010039:188, площадью 43,8 кв.м, адрес: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, р-н Сормовский, ул. Циолковского, дом 25А, кв. 73, принадлежащее на праве собственности Дели Николай Ивановичу, регистрационная запись права собственности от 26 марта 2020 г. № 52:18:0010039:188-52/124/2020-2, залог в силу закона, правоудостоверяющий документ – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 22 июня 2020 г. № 99/2020/334323418;

- жилое помещение (назначение: жилое помещение, вид жилого помещения: квартира) с кадастровым номером 52:18:0010039:148 площадью 42,5 кв.м, адрес: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, р-н Сормовский, ул. Циолковского, д. 25А, кв. 6, принадлежащее на праве собственности Фимушиной Елене Викторовне, регистрационная запись права собственности от 23 мая 2016 г. № 52-52/125-52/125/003/2016-1756/1, правоудостоверяющий документ – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 22 июня 2020 г. № 99/2020/334323050;

- жилое помещение (назначение: жилое помещение, вид жилого помещения: квартира) с кадастровым номером 52:18:0010039:145 площадью 45,4 кв.м, адрес: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, р-н Сормовский, ул. Циолковского, д. 25А, кв. 62, принадлежащее на праве собственности Власовой Надежде Михайловне, регистрационная запись права собственности от 17 февраля 2003 г. № 52-01/02-22/2003-188, правоудостоверяющий документ – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 22 июня 2020 г. № 99/2020/334332179;

- жилое помещение (назначение: жилое помещение, вид жилого помещения: квартира) с кадастровым номером 52:18:0010039:200, площадью 44,0 кв.м, адрес: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, р-н Сормовский, ул. Циолковского, д. 25А, кв. 77, принадлежащее на праве долевой собственности Жуляковой Светлане Юрьевне (доля в праве 1/4, регистрационная запись права собственности от 22 мая 2015 г. № 52-52/124-52/021/833/2015-1200/1), Алюкову Сергею Юрьевичу (доля в праве 1/4, регистрационная запись права собственности от 22 мая 2015 г. № 52-52/124-52/021/833/2015-1202/1), Алюковой Тамаре Сергеевне (доля в праве 1/2, регистрационная запись права собственности от 22 мая 2015 г. № 52-52/124-52/021/833/2015-1201/1), правоудостоверяющий документ – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 22 июня 2020 г. № 99/2020/334341134;

- жилое помещение (назначение: жилое помещение, вид жилого помещения: квартира) с кадастровым номером 52:18:0010039:117 площадью 44,3 кв.м, адрес: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, р-н Сормовский, ул. Циолковского, дом 25А, кв. 60, принадлежащее на праве собственности Сорокину Евгению Александровичу, регистрационная запись права собственности от 24 декабря 2009 г.

№ 52-52-01/428/2009-286, правоудостоверяющий документ – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 22 июня 2020 г. № 99/2020/334323076;

- жилое помещение (назначение: жилое помещение, вид жилого помещения: квартира) с кадастровым номером 52:18:0010039:113, площадью 45,3 кв.м, адрес: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, р-н Сормовский, ул. Циолковского, дом 25А, кв. 30, принадлежащее на праве долевой собственности Волковой Нине Борисовне (доля в праве 4/6, регистрационная запись права собственности от 15 июля 2009 г. № 52-52-01/254/2009-129), Волковой Марине Ивановне (доля в праве 1/6, регистрационная запись права собственности от 15 июля 2009 г. № 52-52-01/254/2009-131), Журавлевой Алле Ивановне (доля в праве 1/6, регистрационная запись права собственности от 15 июля 2009 г. № 52-52-01/254/2009-130), правоудостоверяющий документ – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 22 июня 2020 г. № 99/2020/334323207;

- жилое помещение (назначение: жилое помещение, вид жилого помещения: квартира) с кадастровым номером 52:18:0010039:114, площадью 45,0 кв.м, адрес: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, р-н Сормовский, ул. Циолковского, д. 25А, кв. 74, принадлежащее на праве собственности Крайновой Алине Алексеевне, регистрационная запись права собственности от 30 декабря 2015 г. № 52-52/125-52/012/711/2015-1714/3, правоудостоверяющий документ – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 22 июня 2020 г. № 99/2020/334323167;

- жилое помещение (назначение: жилое помещение, вид жилого помещения: квартира) с кадастровым номером 52:18:0010039:111,

площадью 45,7 кв.м, адрес: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, р-н Сормовский, ул. Циолковского, д. 25А, кв. 46, принадлежащее на праве долевой собственности Ананьеву Олегу Борисовичу (доля в праве 1/6, регистрационная запись права собственности от 4 сентября 2006 г. № 52-52-01/328/2006-152), Ананьевой Галине Ивановне (доля в праве 4/6, регистрационная запись права собственности от 4 сентября 2006 г. № 52-52-01/328/2006-152), Ананьевой Ирине Леонидовне (доля в праве 1/6, регистрационная запись права собственности от 4 апреля 2007 г. № 52-52-01/511/2007-253), правоудостоверяющий документ – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 22 июня 2020 г. № 99/2020/334322877;

- жилое помещение (назначение: жилое помещение, вид жилого помещения: квартира) с кадастровым номером 52:18:0010039:199 площадью 57,3 кв.м, адрес: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, р-н Сормовский, ул. Циолковского, дом 25А, кв. 59, принадлежащее на праве собственности Алексею Евгению Васильевичу, регистрационная запись права собственности от 7 марта 2003 г. № 52-01/02-32/2003-134, правоудостоверяющий документ – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 22 июня 2020 г. № 99/2020/334323328;

- жилое помещение (назначение: жилое помещение, вид жилого помещения: квартира) с кадастровым номером 52:18:0010039:170 площадью 56,1 кв.м, адрес: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, р-н Сормовский, ул. Циолковского, д. 25А, кв. 51, принадлежащее на праве собственности Пацельту Борису Рудольфовичу, регистрационная запись права собственности от 6 мая 2013 г. № 52-52-01/185/2013-560, правоудостоверяющий документ – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и

зарегистрированных правах на объект недвижимости от 22 июня 2020 г. № 99/2020/334323316;

- жилое помещение (назначение: жилое помещение, вид жилого помещения: квартира) с кадастровым номером 52:18:0010039:136, площадью 30,2 кв.м., адрес: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, р-н Сормовский, ул. Циолковского, д. 25А, кв. 1, принадлежащее на праве совместной собственности Тараненко Надежде Викторовне и Тараненко Павлу Владимировичу, регистрационная запись права собственности от 26 сентября 2018 г. № 52:18:0010039:136-52/125/2018-2, залог в силу закона, правоудостоверяющий документ – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 22 июня 2020 г. № 99/2020/334322929;

- жилое помещение (назначение: жилое помещение, вид жилого помещения: квартира) с кадастровым номером 52:18:0010039:141 площадью 56,1 кв.м, адрес: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, р-н Сормовский, ул. Циолковского, д. 25А, кв. 23, принадлежащее на праве собственности Янбаевой Ольге Викторовне, регистрационная запись права собственности от 2 августа 2006 г. № 52-52-01/317/2006-282, правоудостоверяющий документ – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 22 июня 2020 г. № 99/2020/334323170;

- жилое помещение (назначение: жилое помещение, вид жилого помещения: квартира) с кадастровым номером 52:18:0010039:166 площадью 56,3 кв.м, адрес: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, р-н Сормовский, ул. Циолковского, д. 25А, кв. 31, принадлежащее на праве собственности Кондратьеву Владимиру Ивановичу, регистрационная запись права собственности от 12 ноября 2015 г. № 52-52/125-52/012/722/2015-1895/2, правоудостоверяющий документ –

выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 22 июня 2020 г. № 99/2020/334322894;

- жилое помещение (назначение: жилое помещение, вид жилого помещения: квартира) с кадастровым номером 52:18:0010039:196, площадью 56,4 кв.м, адрес: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, р-н Сормовский, ул. Циолковского, д. 25А, кв. 39, принадлежащее на праве долевой собственности Бессоновой Надежде Александровне (доля в праве 2/3, регистрационная запись права собственности от 24 февраля 2016 г. № 52-52/125-52/125/502/2016-641/3), Бессонову Александру Витальевичу (доля в праве 1/6, регистрационная запись права собственности от 24 февраля 2016 г. № 52-52/125-52/125/502/2016-641/4), Бессоновой Светлане Анатольевне (доля в праве 1/6, регистрационная запись права собственности от 24 февраля 2016 г. № 52-52/125-52/125/502/2016-641/5), правоудостоверяющий документ – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 22 июня 2020 г. № 99/2020/334323186;

- жилое помещение (назначение: жилое помещение, вид жилого помещения: квартира) с кадастровым номером 52:18:0010039:201, площадью 45,5 кв.м, адрес: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, р-н Сормовский, ул. Циолковского, д. 25А, кв. 78, принадлежащее на праве собственности Шувалову Никите Андреевичу, регистрационная запись права собственности от 7 июня 2018 г. № 52:18:0010039:201-52/124/2018-2, залог в силу закона, правоудостоверяющий документ – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 22 июня 2020 г. № 99/2020/334323315;

- жилое помещение (назначение: жилое помещение, вид жилого помещения: квартира) с кадастровым номером 52:18:0010039:137

площадью 42,6 кв.м, адрес: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, р-н Сормовский, ул. Циолковского, дом 25А, кв. 2, принадлежащее на праве собственности Ворошилову Юрию Борисовичу, регистрационная запись права собственности от 20 марта 2003 г. № 52-01/02-34/2003-267, правоудостоверяющий документ – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 22 июня 2020 г. № 99/2020/334323071;

- жилое помещение (назначение: жилое помещение, вид жилого помещения: квартира) с кадастровым номером 52:18:0010039:153, площадью 57,0 кв.м, адрес: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, р-н Сормовский, ул. Циолковского, дом 25А, кв 27, принадлежащее на праве долевой собственности Каржицкому Александру Юрьевичу (доля в праве 1/4, регистрационная запись права собственности от 20 ноября 2000 г. № 52-01/02-15/2000-514), Каржицкому Дмитрию Александровичу (доля в праве 1/4, регистрационная запись права собственности от 20 ноября 2000 г. № 52-01/02-15/2000-517), Каржицкому Павлу Александровичу (доля в праве 1/4, регистрационная запись права собственности от 20 ноября 2000 г. № 52-01/02-15/2000-516), Каржицкой Дарье Александровне (доля в праве 1/4, регистрационная запись права собственности от 20 ноября 2000 г. № 52-01/02-15/2000-515), правоудостоверяющий документ – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 22 июня 2020 г. № 99/2020/334323099;

- жилое помещение (назначение: жилое помещение, вид жилого помещения: квартира) с кадастровым номером 52:18:0010039:156, площадью 56,2 кв.м, адрес: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, р-н Сормовский, ул. Циолковского, д. 25А, кв. 47, принадлежащее на праве долевой собственности Кривому Артёму Александровичу (доля в праве

1/4, регистрационная запись права собственности от 2 июля 2007 г. № 52-52-01/522/2007-120), Кривому Александру Петровичу (доля в праве 1/4, регистрационная запись права собственности от 2 июля 2007 г. № 52-52-01/522/2007-120), Кривой Светлане Евгеньевне (доля в праве 1/4, регистрационная запись права собственности от 2 июля 2007 г. № 52-52-01/522/2007-120), Колтиной Марии Дмитриевне (доля в праве 1/4, регистрационная запись права собственности от 2 июля 2007 г. № 52-52-01/522/2007-120), правоудостоверяющий документ – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 22 июня 2020 г. № 99/2020/334341021;

- жилое помещение (назначение: жилое помещение, вид жилого помещения: квартира) с кадастровым номером 52:18:0010039:144 площадью 55,7 кв.м, адрес: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, р-н Сормовский, ул. Циолковского, дом 25А, кв. 43, принадлежащее на праве собственности Коноваловой Тамаре Александровне, регистрационная запись права собственности от 19 февраля 1999 г. № 52-01-02:37:01:1999-00136, правоудостоверяющий документ – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 22 июня 2020 г. № 99/2020/334323060;

- жилое помещение (назначение: жилое помещение, вид жилого помещения: квартира) с кадастровым номером 52:18:0010039:143 площадью 43,8 кв.м, адрес: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, р-н Сормовский, ул. Циолковского, дом 25А, кв. 41, принадлежащее на праве собственности Шиловой Наталье Владимировне, регистрационная запись права собственности от 23 декабря 2004 г. № 52-01/02-268/2004-187, правоудостоверяющий документ – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных

характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 22 июня 2020 г. № 99/2020/334323147;

- жилое помещение (назначение: жилое помещение, вид жилого помещения: квартира) с кадастровым номером 52:18:0010039:142 площадью 44,0 кв.м, адрес: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, р-н Сормовский, ул. Циолковского, дом 25А, кв. 24, принадлежащее на праве собственности Леутину Игорю Борисовичу, регистрационная запись права собственности от 27 января 2003 г. № 52-01/02-7/2003-110, правоудостоверяющий документ – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 22 июня 2020 г. № 99/2020/334323241;

- жилое помещение (назначение: жилое помещение, вид жилого помещения: квартира) с кадастровым номером 52:18:0010039:167 площадью 43,7 кв.м, адрес: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, р-н Сормовский, ул. Циолковского, д. 25А, кв. 32, принадлежащее на праве собственности Головки Ольге Ивановне, регистрационная запись права собственности от 31 октября 2008 г. № 52-52-01/899/2008-345, правоудостоверяющий документ – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 22 июня 2020 г. № 99/2020/334322903;

- жилое помещение (назначение: жилое помещение, вид жилого помещения: квартира) с кадастровым номером 52:18:0010039:106 площадью 43,6 кв.м, адрес: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, р-н Сормовский, ул. Циолковского, дом 25А, кв. 21, принадлежащее на праве собственности Назаровой Валентине Александровне, регистрационная запись права собственности от 13 мая 2020 г. № 52:18:0010039:106-52/125/2020-4, правоудостоверяющий документ – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных

характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 22 июня 2020 г. № 99/2020/334324033;

- жилое помещение (назначение: жилое помещение, вид жилого помещения: квартира) с кадастровым номером 52:18:0010039:164, площадью 45,0 кв.м, адрес: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, р-н Сормовский, ул. Циолковского, д. 25А, кв. 12, принадлежащее на праве совместной собственности Чернякову Александру Александровичу и Черняковой Марине Юрьевне, регистрационная запись права собственности от 15 мая 2018 г. № 52:18:0010039:164-52/124/2018-6, залог в силу закона, правоудостоверяющий документ – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 22 июня 2020 г. № 99/2020/334323024;

- жилое помещение (назначение: жилое помещение, вид жилого помещения: квартира) с кадастровым номером 52:18:0010039:197, площадью 43,7 кв.м., адрес: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, р-н Сормовский, ул. Циолковского, д. 25А, кв. 57, принадлежащее на праве совместной собственности Мороскину Дмитрию Николаевичу и Мороскиной Кристине Николаевне, регистрационная запись права собственности от 2 октября 2019 г. № 52:18:0010039:197-52/127/2019-2, залог в силу закона, правоудостоверяющий документ – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 22 июня 2020 г. № 99/2020/334332177.

2. Министерству имущественных и земельных отношений Нижегородской области в течение десяти дней со дня принятия настоящего распоряжения:

2.1. Обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Правительства Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.2. Обеспечить опубликование настоящего распоряжения в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Уставом города Нижнего Новгорода, утвержденным постановлением Городской Думы города Нижнего Новгорода от 23 ноября 2005 г. № 91.

2.3. Направить копию настоящего распоряжения:

- правообладателям земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения;
- в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Нижегородской области;
- ГКУ НО «ГУАД».

3. Рекомендовать ГКУ НО «ГУАД»:

3.1. Определить размер возмещения за изымаемый земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего распоряжения, в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

3.2. Провести переговоры с правообладателями изымаемого земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения.

3.3. Совместно с министерством имущественных и земельных отношений Нижегородской области подготовить проекты соглашений об изъятии земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения.

3.4. Направить проекты соглашений об изъятии земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, стороне соглашения для подписания.

3.5. Обратиться в суд с иском о принудительном изъятии земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, в случае отказа правообладателей изымаемого земельного участка от подписания соглашения об изъятии.

3.6. Предоставить правообладателям возмещение за изымаемый

земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего распоряжения, предусмотренное соглашением об изъятии или вступившим в законную силу решением суда, за счет средств областного бюджета, предусмотренных в рамках плана реализации государственной программы «Развитие транспортной системы Нижегородской области» на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов», утвержденного приказом министерства транспорта и автомобильных дорог Нижегородской области от 16 января 2020 г. № 7/од, в целях реконструкции автомобильных дорог по ул. Циолковского, ул. Кузьмина, ул. Светлоярская со строительством транспортной развязки в разных уровнях в Сормовском районе города Нижнего Новгорода.

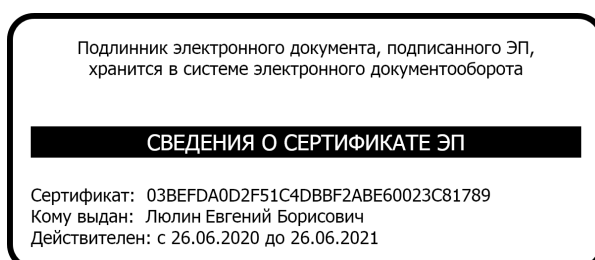
3.7. Обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Нижегородской области с заявлением о государственной регистрации перехода права собственности на изымаемый земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего распоряжения.

4. Принять к сведению, что в соответствии с пунктом 5 статьи 56.7 Земельного кодекса Российской Федерации правообладатели изымаемого земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, обязаны обеспечить доступ к изымаемому земельному участку в целях определения рыночной стоимости объекта недвижимости.

5. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания и действует в течение трех лет.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на министерство транспорта и автомобильных дорог Нижегородской области.

И.о.Губернатора



Е.Б.Люлин