



Правительство Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.02.2021 № 135

Об установлении публичного сервитута в границах полосы отвода автомобильной дороги

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьей 8 Закона Нижегородской области от 13 декабря 2005 г. № 192-З «О регулировании земельных отношений в Нижегородской области», приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 5 сентября 2014 г. № 240 «Об утверждении Порядка определения платы за публичный сервитут в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации», на основании заявления об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации публичного акционерного общества «Газпром газораспределение Нижний Новгород» (далее – ПАО «Газпром газораспределение Нижний Новгород»), согласия государственного казенного учреждения Нижегородской области «Главное управление автомобильных дорог» (далее – ГКУ НО «ГУАД») Правительство Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить публичный сервитут в отношении земельного участка с кадастровым номером 52:50:0070010:548, площадью 13453±81 кв. м,

отнесенного к землям населенных пунктов, адрес: Нижегородская область, Шатковский район, с. Старое Иванцево, автомобильная дорога 22 ОП МЗ 22Н-4761 «Подъезд к с. Старое Иванцево от а/д Кержемок – Шарапово – а/д Лукоянов – Гагино – Салганы – Уразовка», на срок с 29 января 2021 г. по 28 января 2022 г. согласно сведениям о границах публичного сервитута, в интересах ПАО «Газпром газораспределение Нижний Новгород» (ОГРН: 1025203724171, ИНН: 5200000102) в целях прокладки объекта газоснабжения «Подземный газопровод давлением 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, Шатковский район, с. Старое Иванцево, ул. Лесная д. 36» (О-2-0703А/СТ-С), в границах полосы отвода автомобильной дороги 22 ОП МЗ 22Н-4778 Подъезд № 2 к с. Старое Иванцево от а/д Старое Иванцево – Новое Иванцево км 0+870 (IV категория) в с. Старое Иванцево Шатковского района Нижегородской области.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Порядок установления зоны с особыми условиями использования территории и содержание ограничения прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

4. Размер платы за публичный сервитут определяется на основании кадастровой стоимости земельного участка и рассчитывается как 0,12 процента кадастровой стоимости земельного участка в год. Плата за публичный сервитут части земельного участка определяется пропорционально площади указанной части земельного участка.

5. ПАО «Газпром газораспределение Нижний Новгород»:

соблюдать требования к осуществлению деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего постановления,

установленные статьей 19 Федерального закона от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

заключить с ГКУ НО «ГУАД» соглашение, предусматривающее размер платы за установление публичного сервитута;

привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, после прекращения действия публичного сервитута.

6. Министерству имущественных и земельных отношений Нижегородской области:

обеспечить направление настоящего постановления правообладателю земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления;

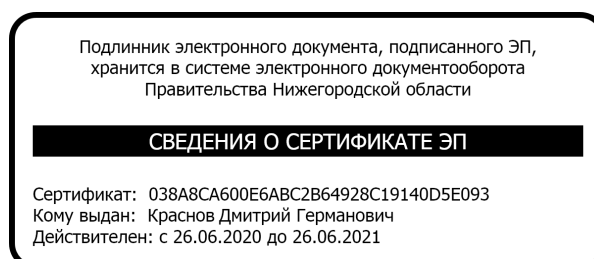
обеспечить направление настоящего постановления обладателю публичного сервитута;

обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Правительства Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

обеспечить проведение необходимых мероприятий по внесению сведений об устанавливаемом публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости в порядке, установленном Федеральным законом Российской Федерации от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, распространяется на правоотношения, возникшие с 29 января 2021 г., и подлежит официальному опубликованию.

И.о.Губернатора



Д.Г.Краснов

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению Правительства
Нижегородской области
от 24.02.2021 № 135

Сведения о границах публичного сервитута для прокладки объекта газоснабжения «Подземный газопровод давлением 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу:

Нижегородская область, Шатковский район, с. Старое Иванцево, ул. Лесная д. 36» (О-2-0703А/СТ-С), в границах полосы отвода автомобильной дороги 22 ОП МЗ 22Н-4778 Подъезд № 2 к с. Старое Иванцево от а/д Старое Иванцево – Новое Иванцево км 0+870 (IV категория) в с. Старое Иванцево Шатковского района

Площадь публичного сервитута – 12 кв. м		
Система координат – ГСК-52, Зона 2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	х	у
52:50:0070010:548/чзу1, площадь 12 кв. м		
1	407773,53	2251459,38
2	407774,11	2251462,40
3	407771,66	2251462,89
4	407771,56	2251462,42
5	407769,76	2251462,81
6	407769,28	2251460,31
1	407773,53	2251459,38