Правительство Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.04.2021 № 319

Об установлении публичного сервитута в границах полосы отвода автомобильной дороги

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьей 8 Закона Нижегородской области от 13 декабря 2005 г. № 192-З «О регулировании земельных отношений в Нижегородской области», приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 10 августа 2020 г. № 297 «Об утверждении Порядка подачи и рассмотрения заявления об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации, а также требований к составу документов, прилагаемых к заявлению об установлении такого публичного сервитута, и требований к содержанию решения об установлении такого публичного сервитута», приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 5 сентября 2014 г. № 240 «Об утверждении Порядка определения платы за публичный сервитут в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации», на основании заявления об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных

дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации публичного акционерного общества «Газпром газораспределение Нижний Новгород» (далее – ПАО «Газпром газораспределение Нижний Новгород») Правительство Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить публичный сервитут в отношении земельного участка с кадастровым номером 52:15:0060215:131, площадью 6890 кв.м, отнесенного к землям населенных пунктов, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Нижегородская, р-н Городецкий, с/с Ковригинский, д. Курцево, Автодорога 1924 Подъезд к д. Ковригино - д. Косково - д. Курцево от а/д Городец-Ковернино, на срок 1 год со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости согласно сведениям о границах публичного сервитута, в интересах ПАО «Газпром газораспределение Нижний Новгород» (ОГРН: 1025203724171, ИНН: 5200000102) в целях Прокладки с врезкой в существующий газопровод объекта газоснабжения «Подземный, надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до границы сети газопотребления по адресу: Городецкий р-н, д. Курцево (Ковригинский с/с), уч. 52:15:0060215:161» (0-4-0030Г-Л), в границах полосы отвода автомобильной дороги 22 ОП МЗ 22Н-1924 Подъезд к д. Ковригино - д. Косково - д. Курцево от а/д Городец - Ковернино с км 6+359 по км 6+419 (справа), с врезкой в существующий газопровод на км 6+419 данной автодороги (V категории) в д. Курцево Городецкого района.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Порядок установления зоны с особыми условиями использования территории и содержание ограничения прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства

Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

4. Размер платы за публичный сервитут определяется на основании кадастровой стоимости земельного участка и рассчитывается как 0,12 процента кадастровой стоимости земельного участка в год. Плата за публичный сервитут части земельного участка определяется пропорционально площади указанной части земельного участка.

5. ПАО «Газпром газораспределение Нижний Новгород»:

соблюдать требования к осуществлению деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего постановления, установленные статьей 19 Федерального закона от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

заключить с ГКУ НО «ГУАД» соглашение, предусматривающее размер платы за установление публичного сервитута;

привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, после прекращения действия публичного сервитута.

6. Министерству имущественных и земельных отношений Нижегородской области:

обеспечить направление настоящего постановления правообладателю земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления;

обеспечить направление настоящего постановления обладателю публичного сервитута;

обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте министерства имущественных и земельных отношений

Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

обеспечить проведение необходимых мероприятий по внесению сведений об устанавливаемом публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости в порядке, установленном Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

И.о.Губернатора Д.Г.Краснов

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в системе электронного документооборота Правительства Нижегородской области

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 038A8CA600E6ABC2B64928C19140D5E093
Кому выдан: Краснов Дмитрий Германович
Действителен: с 26.06.2020 до 26.06.2021

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению Правительства
Нижегородской области
от 19.04.2021 № 319

Сведения о границах публичного сервитута для прокладки объекта газоснабжения «Подземный, надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до границы сети газопотребления по адресу: Городецкий р-н, д. Курцево (Ковригинский с/с), уч.52:15:0060215:161» (0-4-0030Г-Л), в границах полосы отвода автомобильной дороги 22 ОП М3 22Н-1924 Подъезд к д. Ковригино - д. Косково - д. Курцево от а/д Городец - Ковернино с км 6+359 по км 6+419 (справа), с врезкой в существующий газопровод на км 6+419 данной автодороги (V категории) в д. Курцево Городецкого района

Площадь публичного сервитута – 105 кв. м		
Система координат – ГСК-52, Зона 2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	x	y
52:15:0060215:131/чзу1, площадь 105 кв. м		
1	574806,26	2189947,46
2	574806,25	2189948,46
3	574806,24	2189949,99
4	574806,22	2189950,60
5	574806,07	2189950,79
6	574805,69	2189961,69
7	574804,19	2189970,56
8	574802,66	2189978,99
9	574801,53	2189985,53
10	574801,31	2189986,98
11	574801,39	2189975,45
12	574802,32	2189949,29
13	574802,33	2189948,72
14	574802,34	2189947,43
1	574806,26	2189947,46

_____