



**Министерство
имущественных и земельных отношений
Нижегородской области**

ПРОТОКОЛ

27.05.2021

№ 6

г. Нижний Новгород

**заседания Общественного совета при
министерстве имущественных и земельных
отношений Нижегородской области**

Присутствовали:

Министр имущественных и земельных отношений Нижегородской области **С.А.Баринов**

Начальник управления распоряжения земельными ресурсами министерства имущественных и земельных отношений Нижегородской области **Ю.В.Воробьева**

Генеральный директор АО «Управляющая Компания Газсервискомпозит» **О.Н.Зайцев**

Заместитель генерального директора НАПП **Д.С.Замотин**

Научный руководитель НИУ ВШЭ в Нижнем Новгороде **В.Г.Зусман**

Заместитель министра имущественных и земельных отношений Нижегородской области **А.Б.Леонтьев**

Управляющий партнер юридической компании «Войнов, Маслов и партнеры» **А.А.Маслов**

Председатель Нижегородской Областной Организации Общероссийской Профсоюзной Организации «Всероссийский Профессиональный Союз Работников Аудиторских, Оценочных, Экспертных и Консалтинговых Организаций» **Д.Г.Мозжухин**

Директор ГУ «Нижегородский инновационный бизнес-инкубатор» **Т.В.Радаев**

Председатель Нижегородского регионального отделения
Общероссийской общественной организации малого и
среднего предпринимательства «ОПОРА РОССИИ» **И.Н.Садовникова**

Первый заместитель генерального директора Торгово-
промышленной палаты Нижегородской области **А.А.Самсонова**

Начальник финансово-экономического управления
министерства имущественных и земельных отношений
Нижегородской области **А.В.Смокотина**

Уполномоченный по защите прав предпринимателей
Нижегородской области **П.М.Солодкий**

I. О работе Общественного совета при министерстве имущественных и земельных отношений Нижегородской области (далее – Общественный совет)

По итогам заседания Общественного совета приняты следующие решения:

1. Принять к сведению информацию заместителя министра имущественных и земельных отношений Нижегородской области А.Б.Леонтьева об обоснованности предоставления льгот по налогу на имущество в 2021 году только организациям (Закон Нижегородской области от 21 декабря 2020 г. № 158-З «О внесении изменения в статью 2.1 Закона Нижегородской области «О налоге на имущество организаций»).

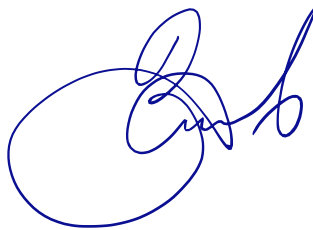
2. Принять к сведению информацию начальника финансово-экономического управления министерства имущественных и земельных отношений Нижегородской области А.В.Смокотинной о необходимости учета в коэффициенте индексации в Методике расчета арендной платы за земельные участки, расположенные на территории городского округа город Нижний Новгород, находящиеся в собственности Нижегородской области и государственная собственность на которые не разграничена, утвержденной Постановлением Правительства Нижегородской области от 04.05.2016 № 247 (далее – Методика 247), новой даты оценки кадастровой стоимости - 01.01.2020 г.

3. Принять к сведению информацию начальника управления распоряжения земельными ресурсами министерства имущественных и земельных отношений Нижегородской области Ю.В.Воробьевой об экономическом обосновании применения наивысшего КВРИ по Методике 247 и КВРИ «Предпринимательство».

4. Рекомендовать управляющему партнеру юридической компании «Войнов, Маслов и партнеры» А.А.Маслову направить в министерство имущественных и земельных отношений Нижегородской области (С.А.Баринов) предложения по вопросу, указанному в п.3 настоящего протокола.

5. Принять к сведению информацию заместителя министра имущественных и земельных отношений Нижегородской области А.А.Кононова о сроках прохождения документов, необходимых для реализации проектов, после принятия положительного решения Советом по земельным и имущественным отношениям при Правительстве Нижегородской области.

Председатель



О.Н.Зайцев